

Bel appartement d'une chambre avec vue sur la piscine



Référence: 8759C
Localité: Palm Mar
Complexe: El Mocan
Type: Appartement
Statut: **Vendu**
Prix: €239,900

Lits: 1
Bains: 1
Interne (m2): 65 M²
Terrasse (m2): 6 M²
Niveau du sol: 3

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Débarras
- **Vues:** Montagnes, Piscine
- **Supplémentaire:** Un niveau

Bel appartement d'une chambre avec vue sur la piscine

Clear Blue Skies est ravi de proposer à la vente cet appartement d'une chambre incroyablement attrayant dans le complexe populaire d'El Mocan, dans la paisible ville côtière de Palm-Mar.

Palm-Mar se situe pratiquement à l'extrémité sud de Tenerife et, bien qu'à seulement quelques kilomètres de Los Cristianos, elle semble être un monde à part. Tandis que les autres stations balnéaires du sud de Tenerife, Los Cristianos et Playa de las Americas, sont animées, Palm-Mar bénéficie non seulement de son propre microclimat, mais aussi d'une atmosphère paisible, culturelle et sophistiquée. Située en bord de mer, à environ cinq minutes en voiture de l'autoroute TF1, elle est à une vingtaine de minutes de l'aéroport de Tenerife Sud et à dix minutes des stations balnéaires susmentionnées et de Costa Adeje. Elle est entièrement autonome en termes de commerces, de bars et de restaurants de qualité, et se trouve à proximité des petites villes espagnoles de Guaza, Las Galletas et Guargacho.

El Mocan est une résidence bien entretenue composée de plusieurs immeubles d'appartements autour d'une piscine spacieuse, dotée d'un bassin séparé pour les enfants et entourée d'un joli gazon artificiel. Elle dispose de vastes espaces verts, de jardins soignés et d'un court de padel. El Mocan bénéficie d'un emplacement central, à seulement 5 minutes à pied de la côte. Avec de nombreux bars, restaurants et supermarchés à proximité, c'est sans aucun doute un lieu de résidence idéal, que ce soit comme résidence secondaire ou comme investissement locatif, la résidence étant autorisée à la location de villégiature.

Situé au troisième étage de la résidence avec ascenseur, cet appartement est bien présenté, propre et bien agencé. Vendu entièrement meublé, il est prêt à être habité. Il comprend une chambre double avec placards intégrés et accès direct à la terrasse. La salle de bains familiale est en excellent état avec douche à l'italienne, tandis que la cuisine ouverte est moderne, entièrement aménagée et équipée. Le séjour lumineux et spacieux comprend un coin repas et un grand placard de rangement intégré. Il s'ouvre par des portes-fenêtres sur la terrasse offrant une agréable vue sur les jardins communs, la piscine et les montagnes. Le prix comprend également un cellier et un garage dans le parking commun, desservi par un ascenseur pour un accès facile.

Ce charmant appartement clé en main, entièrement meublé et prêt à être habité, suscitera certainement un vif intérêt et se vendra rapidement. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, veuillez contacter notre agence de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

