Pożądana willa z pięcioma sypialniami i prywatnym basenem w ekskluzywnej dzielnicy Playa del Duque








Odniesienie: 8756C
Miejscowosc: Playa del Duque
Zlozony: Habitats del Duque
Typ: House
Status: For Sale
Cena: €2,930,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 5
- **Laznia:** 4
- **Wewnetrzny (m2):** 322 m^2
- **Taras (m2):** 300 m^2

- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Modern Style, Spacious Accommodation, Wood Flooring
- **Zewnetrzny:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Garage, Private Pool, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features

Pożądana willa z pięcioma sypialniami i prywatnym basenem w ekskluzywnej dzielnicy Playa del Duque

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje tę piękną, współczesną willę z prywatnym basenem, idealnie położoną zaledwie kilkaset metrów od złotej piaszczystej plaży Playa del Duque w Costa Adeje. Playa del Duque jest niewątpliwie najbardziej efektowną dzielnicą Costa Adeje, z piękną plażą sąsiadującą z hotelem Bahia del Duque i jednym z najbardziej ekskluzywnych centrów handlowych na Wyspach Kanaryjskich, Plaza del Duque, również w pobliżu. Jest tam szereg doskonałych sklepów, barów koktajlowych, miejsc rozrywki i wysokiej jakości restauracji, wszystko w odległości krótkiego spaceru, a autostrada TF1 znajduje się w pobliżu, co oznacza, że podróż do Playa de las Americas i Los Cristianos zajmuje tylko kilka minut, a lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia minut.

Habitats del Duque to ekskluzywny kompleks luksusowych willi z prywatnymi basenami, położony zaledwie rzut beretem od luksusowego centrum handlowego Plaza del Duque. Ta przestronna, klimatyzowana willa jest sprzedawana umeblowana i może pochwalić się dużą powierzchnią mieszkalną o powierzchni 322 m², rozłożoną na trzech piętrach z dostępem windą na każde piętro. Na parterze znajduje się salon z jadalnią i przesuwanymi drzwiami od podłogi do sufitu, które zalewają pomieszczenie naturalnym światłem i zapewniają dostęp do pięknego basenu. Obok salonu znajduje się nowoczesna kuchnia w stylu galeryjnym i dwie sypialnie dwuosobowe z łazienkami i wbudowanymi szafami.

Apartament główny znajduje się na najwyższym piętrze i ma wbudowane szafy, łazienkę i prywatny taras, z którego można podziwiać żywe zachody słońca i fantastyczne widoki na morze. Kolejna sypialnia dopełnia górny poziom. W piwnicy znajduje się przestronny salon/siłownia, sypialnia dwuosobowa, łazienka i pralnia, a także garaż na dwa pojazdy.

Na zewnątrz znajduje się wiele miejsc do relaksu, rozrywki i opalania, łatwy w utrzymaniu ogród korzysta ze sztucznej trawy i podgrzewanego basenu - idealne miejsce do rozrywki i cieszenia się wspaniałym klimatem, jaki oferuje Teneryfa. Wiele specjalnych cech wewnętrznych, w tym klimatyzacja, drewniana podłoga, miejsce do grillowania i winda. Nowi właściciele tej nieruchomości mogą chcieć dokonać ulepszenia kosmetycznego, stąd niższa niż przeciętna cena nieruchomości w tym kompleksie.

Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie nieruchomości, aby docenić jej rozmiar i lokalizację. Prosimy o kontakt z naszym pobliskim biurem, aby uzyskać dalsze informacje lub umówić się na wizytę z osobą towarzyszącą.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.











