Žádaná pětipokojová vila s vlastním bazénem v exkluzivní oblasti Playa del Duque








Odkaz: 8756C
Lokalita: Playa del Duque
Komplex: Habitats del Duque
Typ: House
Postaveni: For Sale
Cena: €2,930,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 5
- **Vany:** 4
- **Vnitrni (m2):** 322 m^2
- **Terasa (m2):** 300 m^2

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Modern Style, Spacious Accommodation, Wood Flooring
- **Vnejsi:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Garage, Private Pool, Sunny Terraces
- **Umisteni:** Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Many Special Features

Žádaná pětipokojová vila s vlastním bazénem v exkluzivní oblasti Playa del Duque

Společnost Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto krásnou moderní vilu se soukromým bazénem, ideálně situovanou jen pár set metrů od zlatavé písečné pláže Playa del Duque v Costa Adeje. Playa del Duque je bezpochyby nejluxusnější oblastí Costa Adeje, s krásnou pláží hned vedle hotelu Bahia del Duque a s jedním z nejexkluzivnějších nákupních center na Kanárských ostrovech, Plaza del Duque, také v blízkosti. V docházkové vzdálenosti se nachází řada vynikajících obchodů, koktejlových barů, zábavních podniků a kvalitních restaurací. Dálnice TF1 je nedaleko, takže cesta do Playa de las Americas a Los Cristianos trvá jen pár minut a letiště Tenerife Sur je vzdálené pouhých dvacet minut.

Habitats del Duque je exkluzivní komplex luxusních vil se soukromými bazény, který se nachází jen co by kamenem dohodil od luxusního nákupního centra Plaza del Duque. Tato prostorná klimatizovaná vila se prodává zařízená a pyšní se velkou obytnou plochou 322 m², která je rozložena na třech podlažích s výtahem do každého patra. V hlavním patře se nachází obývací pokoj s jídelním koutem a posuvnými dveřmi od podlahy až ke stropu, které zaplavují místnost přirozeným světlem a umožňují přístup k krásnému bazénu. Vedle obývacího pokoje se nachází moderní kuchyň ve stylu galeje a dvě ložnice s vlastní koupelnou a vestavěnými skříněmi.

Hlavní ložnice se nachází v nejvyšším patře a má vestavěné skříně, vlastní koupelnu a soukromou terasu, odkud si můžete vychutnat zářivé západy slunce a fantastický výhled na moře. Horní patro doplňuje další ložnice. V suterénu se nachází prostorný obývací pokoj/posilovna, dvoulůžkový pokoj, koupelna a prádelna a také garáž pro dvě vozidla.

Venku se nachází několik relaxačních, zábavních a opalovacích ploch, snadno udržovaná zahrada s umělou trávou a vyhřívaným bazénem - ideální místo pro zábavu a užívání si nádherného klimatu, které Tenerife nabízí. Vnitřní vybavení zahrnuje mnoho speciálních prvků, včetně klimatizace, dřevěných podlah, grilu a výtahu. Noví majitelé této nemovitosti si mohou přát kosmetickou modernizaci, a proto je cena nemovitostí v tomto komplexu nižší než průměrná.

Společnost Clear Blue Skies důrazně doporučuje prohlídku, abyste si mohli ověřit velikost a umístění této fantastické nemovitosti. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky prosím kontaktujte naši přátelskou nedalekou kancelář.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.











