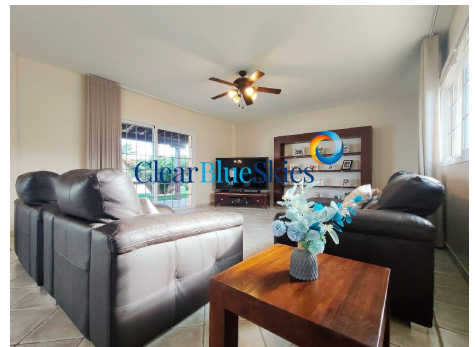


Prachtige vrijstaande villa met zwembad in een prestigieuze golfregio.



Referentie: 8755

Plaats: Golf del Sur

Complex: Alamos Park

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €1,600,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 4
- **Badkamers:** 3
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 1024 M²
- **intern (m2):** 306 M²
- **Terras (m2):** 840 M²
- **Jaar:** 2004
- **Verdiepingen:** 2

- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Overdekt terras, Garage, Tuin, Veranda, Privaat zwembad, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kledkamer, Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Tuin, Zwembad, Zee
- **Extra:** 24H veiligheidssysteem, Airconditioning, BBQ, Ventilator aan het plafond, Electric Entry Phone, Ideaal Familie huis

Prachtige vrijstaande villa met zwembad in een prestigieuze golfregio.

Clear Blue Skies presenteert met trots deze prachtige vrijstaande villa met vier slaapkamers en een privézwembad, gelegen naast de golfbaan en op slechts enkele minuten van de kust in de badplaats Golf del Sur. Golf del Sur ligt één afslag ten zuiden van de luchthaven Tenerife Zuid op de TF1-snelweg en op ongeveer twintig minuten rijden van de belangrijkste badplaatsen in het zuiden van Tenerife, zoals Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Golf del Sur is een bruisende badplaats rondom de golfbaan en biedt, samen met de aangrenzende badplaats Amarilla Golf, toegang tot twee golfbanen van topkwaliteit direct voor de deur. In het commerciële centrum van San Blas vindt u een scala aan winkels, bars, restaurants, een kerk, een dokterspraktijk, enz., terwijl Amarilla Golf nog veel meer voorzieningen biedt, waaronder de aantrekkelijke jachthaven van San Miguel. Het hele gebied geniet van een prachtige, natuurlijke kustlijn met een recent verbeterd kustpad, waardoor u gemakkelijk naar het aangrenzende traditionele vissersdorp Los Abrigos kunt lopen, met zijn meer Spaanse sfeer, mooie haven en tal van visrestaurants. Alamos Park is het meest exclusieve gebied van Golf del Sur en bestaat uitsluitend uit hoogwaardige, vrijstaande huizen, allemaal op ruime percelen van minstens 1.000 m². Dit prachtige huis is gelegen op een bevoorrechte locatie aan een rustige doodlopende straat en beschikt over perfect onderhouden tuinen en een groot verwarmd zwembad. Binnen heeft het huis een grote woonkamer verdeeld over twee verdiepingen en biedt het vier ruime slaapkamers, waarvan drie met een eigen badkamer. Bij binnenkomst in het huis is er een mooie hal die aan de ene kant leidt naar de zeer ruime en lichte woonkamer met eethoek, die via grote openslaande deuren toegang biedt tot de tuin, en aan de andere kant naar de zeer mooie, volledig ingerichte en uitgeruste keuken met kookeiland en aparte bijkeuken. Op deze verdieping bevinden zich twee ruime tweepersoonsslaapkamers, beide met eigen badkamer en uitzicht op de tuin en het zwembad, evenals een handig gastentoilet. Op de bovenverdieping vindt u de master suite met kleedkamer, eigen badkamer en een terras met prachtig uitzicht op zee en het zwembad, en de vierde tweepersoonsslaapkamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van airconditioning en alle badkamers hebben zowel een inloofdouche als een ligbad. Buiten is er een zeer grote, omringende tuin met terras, een overdekte eethoek met houten dak voor schaduw, ruime betegelde terrassen, een groot gazon en natuurlijk het zeer grote, verwarmde privézwembad. Er is ook een ruime garage met plaats voor twee auto's. Dit is een heerlijke, volledig gemeubileerde woning in onberispelijke staat, gelegen in een zeer gewilde buurt. Het is een ideale woning voor het hele jaar of een luxe vakantiehuis voor een groot gezin. Neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Faab. Plaza zal afspraken maken voor een bezichtiging. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

