

## Pałacowa willa z pięcioma sypialniami w fantastycznej lokalizacji



**Odniesienie:** 8752C

**Miejscowosc:** El Madroñal

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €2,499,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 5
- **Laznia:** 6
- **Działka (m2):** 846 m<sup>2</sup>
- **Wewnętrzny (m2):** 405 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 441 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** 4

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** Easily Maintained Gardens, Garage, Garden, Private Pool, Roof Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Bathroom, Gym, Separate Apartment
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** 24H Security System, Air Conditioning, Security Grills

# Pałacowa willa z pięcioma sypialniami w fantastycznej lokalizacji

Clear Blue Skies ma zaszczyt zaoferować na sprzedaż tę imponującą, nowoczesną, wolnostojącą willę w bardzo pożądanej lokalizacji El Madroñal de Fañabé na południu Teneryfy.

El Madroñal de Fañabé to bardzo popularna, głównie mieszkaniowa dzielnica Costa Adeje, około kilometra w głąb lądu od plaż Playa del Duque i Playa Fañabé. Znajdują się tu urocze wille, ładne domy szeregowe i luksusowe apartamenty, a w pobliżu znajduje się wiele barów, restauracji i sklepów. W okolicy znajdują się takie udogodnienia, jak centrum handlowe i kino X-Sur, renomowana szkoła międzynarodowa, przyjazny klub tenisowy oraz kompleks handlowy z termalnym spa, kortem do padła i siłownią.

Ta imponująca nieruchomość zajmuje bardzo dużą działkę o powierzchni 846 m<sup>2</sup>. Z willi roztacza się widok na wybrzeże Costa Adeje, Ocean Atlantycki i sąsiednią wyspę Teneryfy, La Gomere. Willa zajmuje cztery piętra i ma ogromną powierzchnię mieszkalną 405 m<sup>2</sup>. W piwnicy znajduje się studio z kuchnią, łazienką, sypialnią, schowkiem, pomieszczeniem gospodarczym i garażem na kilka samochodów.

Parter to przestronny hol wejściowy, który prowadzi do pięknego, jasnego salonu i jadalni z sufitami o podwójnej wysokości i przeszkleniami od podłogi do sufitu, zapewniającymi mnóstwo naturalnego światła. Znajduje się tam wspaniała, nowoczesna kuchnia z białymi szafkami na wysoki połysk i wbudowanym sprzętem AGD oraz sypialnia z łazienką. Na piętrze, piękna galeria prowadzi do sypialni głównej z wysokimi, drewnianymi sufitami, garderobą i łazienką, a także do kolejnej przestronnej sypialni z wysokim, drewnianym sufitem i łazienką. Na najwyższym piętrze znajduje się siłownia, łazienka i prywatny taras z zachwycającym widokiem 360°. Widoki.

Na zewnątrz znajdują się liczne miejsca do opalania i relaksu, strefa rozrywki na świeżym powietrzu z grillem i pergolą, zagospodarowane ogrody i oczywiście wspaniały podgrzewany basen.

Ta wspaniała nieruchomość została zaprojektowana tak, aby uchwycić wspaniałe widoki i naturalne światło. Ta niesamowita nieruchomość zostanie sprzedana wraz z pięknym wyposażeniem, które spełnia te same wysokie standardy, co reszta nieruchomości. Dzięki temu będzie to idealna nieruchomość do zakupu i natychmiastowego cieszenia się cennym wolnym czasem w wyjątkowym, luksusowym otoczeniu, z wieloma udogodnieniami, takimi jak solarne podgrzewanie wody i system kamer.

To niewątpliwie jedna z naszych najbardziej stylowych i prestiżowych nieruchomości, a najbardziej wymagający klienci powinni skontaktować się z naszym pobliskim biurem Clear Blue Skies w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę z przewodnikiem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

