

## Oszałamiająca willa z czterema sypialniami w ekskluzywnej lokalizacji



**Odniesienie:** 8750C

**Miejscowość:** Playa del Duque

**Złożony:** Parque de la Duquesa

**Typ:** House (Villa)

**Status:** For Sale

**Cena:** €2,999,000

**Ocena Efektywności Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 4
- **Lazienki:** 3
- **Działka (m<sup>2</sup>):** 355 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 1997

- **Współnota:** Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnętrzny:** Roof Terrace, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Access To Beach, Beach front, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

# Oszłamiająca willa z czterema sypialniami w ekskluzywnej lokalizacji

Clear Blue Skies z przyjemnością oferuje na sprzedaż tę wspaniałą, wolnostojącą willę, położoną w jednej z najbardziej pożądaných i ekskluzywnych dzielnic południowej Teneryfy, Playa del Duque.

Playa del Duque to najbardziej prestiżowa dzielnica Costa Adeje, z piękną złocistą plażą przylegającą do hotelu Bahia del Duque oraz jednym z najbardziej ekskluzywnych centrów handlowych na Wyspach Kanaryjskich, Plaza del Duque, również w pobliżu. W pobliżu znajduje się wiele doskonałych sklepów, barów koktajlowych i wysokiej jakości restauracji, a wszystko to w zasięgu krótkiego spaceru. To niezwykle ekskluzywne osiedle znane jako Parque la Duquesa jest idealnie położone przy malowniczej drodze dojazdowej do wspaniałej promenady i plaży Playa del Duque. To bezpieczne, ogrodzone osiedle, w którym znajdują się wyłącznie wysokiej jakości, wolnostojące wille.

Ta willa z czterema sypialniami oferuje prywatny podjazd oraz wewnętrzną część dzienną na dwóch poziomach. Jest przestronna, jasna i przewiewna. Przestronne sypialnie dwuosobowe znajdują się na niższym poziomie i wszystkie posiadają własne garderoby, a dwie z nich prowadzą przez drzwi tarasowe na dolny, bardzo prywatny taras.

Główna przestrzeń dzienna znajduje się na piętrze i obejmuje dużą, otwartą kuchnię ze sprzętem AGD. Białe meble i beżowe blaty nadają przestrzeni lekki i nowoczesny wygląd. Pozostała część przestronnego salonu i jadalni również utrzymana jest w chłodnych, neutralnych barwach i skąpana w naturalnym świetle, które wpada przez liczne łukowe okna i drzwi francuskie prowadzące na główny taras. Ten uroczy taras zapewnia również dużą prywatność i oferuje zadaszoną jadalnię z wbudowanym narożnym grillem, idealną do spotkań towarzyskich, a także otwarte, słoneczne przestrzenie otoczone atrakcyjną zielenią.

Ten niesamowity dom zwieńczony jest wspaniałym tarasem na dachu, na który prowadzą zewnętrzne schody. To idealne miejsce na relaks i wieczorny koktajl, z którego można podziwiać wspaniały widok na ocean. Po prostu idealne.

Ta wspaniała, wysokiej jakości rezydencja jest wyposażona w klimatyzację i piękne meble. Do dyspozycji jest również podgrzewany basen wspólny, z którego korzysta ograniczona liczba właścicieli. Nieruchomości w tej lokalizacji są niezwykle pożądane przez osoby, które chcą mieszkać w samym sercu najbardziej ekskluzywnego kodu pocztowego na południu Teneryfy. Prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w naszym pobliżu, przyjaznym Fañabéacut; Plaza, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na spotkanie z przewodnikiem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

