Impresionante villa de cuatro dormitorios en una ubicación exclusiva

Referencia: 8750C
Localidad: Playa del Duque
Complejo: Parque de la Duquesa
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €3,100,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 355 m^2
- **Año de construcción:** 1997

- **Comunidad:** Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Azotea, Varias Terrazas
- **Localidad:** Acceso a la Playa, En Primera Línea de Playa, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Impresionante villa de cuatro dormitorios en una ubicación exclusiva

Es un placer para Clear Blue Skies ofrecer a la venta esta fabulosa villa independiente ubicada en una de las zonas más cotizadas y exclusivas del sur de Tenerife, Playa del Duque.

Playa del Duque es la zona más glamurosa de Costa Adeje, con su hermosa playa de arena dorada junto al hotel Bahía del Duque y uno de los centros comerciales más exclusivos de Canarias, Plaza del Duque, también en las inmediaciones. Hay una gran variedad de excelentes tiendas, bares de copas y restaurantes de calidad, todo a poca distancia a pie. La exclusiva urbanización Parque la Duque goza de una ubicación ideal en la pintoresca carretera de acceso al impresionante paseo marítimo y playa de Playa del Duque, y es una urbanización segura y cerrada compuesta exclusivamente por villas independientes de alta calidad.

Esta villa de cuatro dormitorios ofrece aparcamiento privado en la entrada y una sala de estar interior en dos plantas. Es espaciosa, luminosa y ventilada. Los amplios dormitorios dobles se encuentran en la planta baja y todos cuentan con sus propios armarios, mientras que dos de ellos tienen acceso a la terraza inferior, muy privada, a través de puertas de patio.

La sala de estar principal se encuentra en la planta superior y cuenta con una amplia cocina abierta con electrodomésticos integrados, muebles blancos y encimeras beige que le dan un aspecto luminoso y moderno. El resto del amplio salón-comedor también está decorado en tonos neutros y frescos, y recibe abundante luz natural gracias a sus múltiples ventanales arqueados y puertas francesas que dan acceso a la zona exterior principal. Esta encantadora terraza también es muy privada y ofrece un comedor cubierto con barbacoa de esquina integrada, ideal para el entretenimiento, así como zonas abiertas y soleadas rodeadas de una atractiva vegetación.

Esta increíble casa se completa con una impresionante terraza en la azotea a la que se accede por una escalera exterior y es el lugar absolutamente ideal para relajarse y compartir un cóctel por la noche mientras disfruta de la hermosa vista al mar; simplemente perfecto.

Esta fabulosa residencia de alta calidad cuenta con aire acondicionado, un precioso mobiliario y piscina comunitaria climatizada, compartida por un número limitado de propietarios. Las propiedades en esta ubicación son muy atractivas para quienes buscan estar en el corazón de la zona más exclusiva del sur de Tenerife. Para más información y para concertar una visita con acompañante, contacte con Clear Blue Skies en nuestra cercana y acogedora Plaza Fañabé.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.