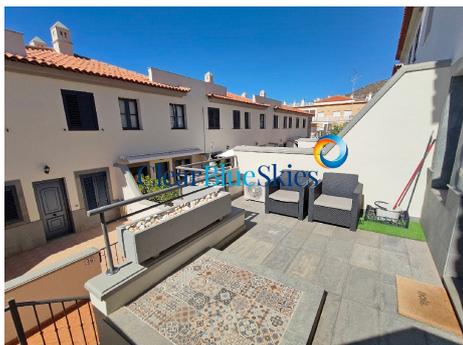


Deliziosa casa a schiera con quattro camere da letto in una zona ricercata



Riferimento: 8746

Località: El Madroñal

Complesso: Villas Mirador del Duque

Tipo: Casa (Casa in Serie)

Stato: Vendita

Prezzo: €450,000

Camere: 4

Bagni: 3

Bagno per gli ospiti: 1

Interno (m2): 160 m²

Terrazza (m2): 63 m²

Anno di costruzione: 2007

Pavimenti: 4

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Garage, Giardino, Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura, Camera da Bagno, Camera Doccia, Soggiorno
- **Viste:** Montagne, Vista sul Lago parziale
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Deliziosa casa a schiera con quattro camere da letto in una zona ricercata

Clear Blue Skies è lieta di essere stata scelta come agente esclusivo per questa graziosa e spaziosa (160 m²) casa a schiera con quattro camere da letto nel complesso residenziale Villas Mirador del Duque nella famosa zona di El Madroñal de Fañabé a Costa Adeje, a sud di Tenerife.

El Madroñal de Fañabé è una zona molto popolare, prevalentemente residenziale, di Costa Adeje, a circa un chilometro nell'entroterra dalle spiagge di Playa del Duque e Playa Fañabé. È caratterizzata da graziose ville, graziose case a schiera e appartamenti di lusso e ci sono molti bar, ristoranti e negozi nelle vicinanze. La zona beneficia di strutture come l'X-Sur Shopping and Cinema Complex, una delle migliori scuole internazionali, un accogliente tennis club e un complesso commerciale con spa termale, padel tennis e palestra.

Villas Mirador del Duque è un complesso ben tenuto con ingresso recintato, situato in posizione ideale a pochi passi dalla rinomata Costa Adeje International School e dai servizi locali come il centro commerciale e cinematografico X-Sur. È la posizione perfetta per una casa vacanze o residenza principale e la sua vicinanza all'autostrada TF1 significa che è a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a cinque minuti di auto dalle principali località turistiche nel sud di Tenerife, ovvero Playa de las Americas e Los Cristianos.

Questa graziosa casa a schiera con quattro camere da letto è distribuita su quattro piani e comprende una cucina indipendente completamente attrezzata, un ampio soggiorno e un bagno per gli ospiti al piano terra. Al piano superiore troverete tre camere da letto e un bagno con doccia per la famiglia, inoltre la camera da letto principale beneficia di un bagno en-suite. L'ampio garage ha accesso diretto alla casa e può ospitare due auto più ripostigli. Oltre a tutto questo, tra il livello del garage e il piano terra, i proprietari hanno abilmente ripensato lo spazio per includere una camera da letto o un soggiorno extra con bagno en-suite con doccia.

Esternamente la proprietà ha una terrazza anteriore e un tranquillo giardino sul retro con vista sulle montagne e prato artificiale di facile manutenzione, che lo rendono il luogo perfetto per prendere il sole, divertirsi e cenare all'aperto.

In conclusione, questa deliziosa casa con aria condizionata viene venduta con i mobili in evidenza, pronta per essere goduta fin dal primo giorno, in questo grazioso complesso con commissioni di gestione molto basse. Situada in una posizione perfetta e offerta a un prezzo molto competitivo, consigliamo vivamente una visita di persona o virtuale per apprezzare appieno l'appartamento. Contatta Clear Blue Skies presso il nostro ufficio amichevole nelle vicinanze in Fañabé Plaza per maggiori dettagli e per organizzare una visita accompagnata, disponibile esclusivamente da Clear Blue Skies.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

