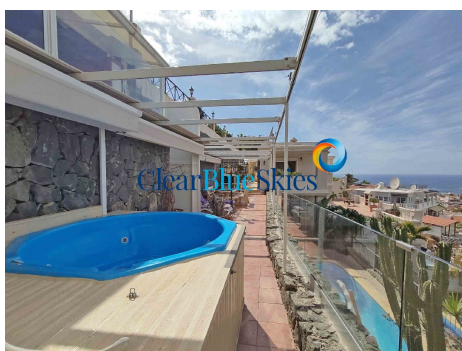
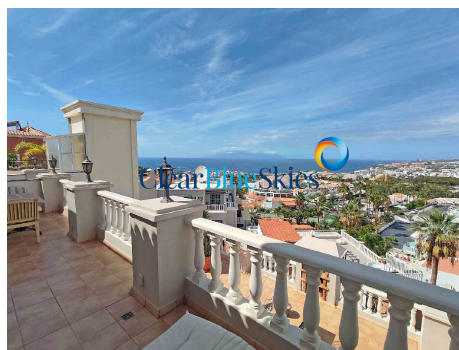


## Přístřešek



**Odkaz:** 8744

**Lokalita:** San Eugenio Alto

**Komplex:** Los Naranjos

**Typ:** Apartment (Penthouse)

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €799,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m2):** 142 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m2):** 246 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** 4

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Lift
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Marble Floors, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** BBQ Area, Garden, Private terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Lounge, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Many Special Features, One Level

## Přístřešek

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto příležitost ke koupi extrémně prostorného penthouse se třemi ložnicemi v klidné, exkluzivní oblasti San Eugenio Alto, na slunném jihu Tenerife.

San Eugenio Alto se nachází nad Costa Adeje na jedné straně a nad Playa de las Americas na druhé straně a je domovem mnoha vysoce kvalitních vil. Je to vyvýšená oblast nad dálnicí TF1 a poskytuje prakticky každé nemovitosti v této oblasti ty nejúžasnější panoramatické výhledy na moře, přesto je jen pár minut od nádherných pláží, nákupních center a restaurací Costa Adeje a barů a nočního života v Playa de las Americas a Los Cristianos, hlavních letoviscích na jižním pobřeží. Je zde také snadný přístup k hlavním vodním zábavním parkům na Tenerife, Siam Park a Aqualand, a jeho těsná blízkost k dálnici TF1 znamená, že letiště Tenerife South je jen dvacet minut jízdy autem.

Tento krásný dům zasazený do kopců San Eugenio je součástí exkluzivního komplexu Los Naranjos s pouhými čtyřmi samostatnými nemovitostmi a společným bazénem. Tento nádherný luxusní penthouse se může pochlubit velkou obytnou plochou 142 m<sup>2</sup> na jedné úrovni s úžasným výhledem na oceán a pobřeží. Kuchyň se skládá ze světlého obývacího pokoje se dvěma sadami terasových dveří vedoucích na jednu z mnoha teras. Kuchyň je částečně otevřená, plně vybavená a má nádherný výhled a nezávislou technickou místnost. Velká hlavní ložnice těží z šatny s vestavěnými skříněmi, vlastní sprchou a přístupem na terasu. Dvě další ložnice, z nichž jedna je v současnosti využívána jako jídelna, mají k dispozici rodinnou koupelnu a mají také přístup na slunné terasy.

Zvenčí 246 m<sup>2</sup> terasy a zahrady obklopují nemovitost a nabízejí mnoho různých oblastí, kde si můžete užít slunečné klima, které má Tenerife. Vyvýšená vířivka jacuzzi je pokryta zatahovacími slunečními roletami a nabízí gril a jídelní kout a odtud se můžete dívat dolů na kaskádu bazénů a ven na sousední ostrov La Gomera nebo si užívat skrytou tropickou zahradu.

Závěrem lze říci, že tato jedinečná nemovitost má mnoho speciálních funkcí, včetně soukromého parkování ve společné garáži s výtahem, mramorových podlah v celém objektu a klimatizace. Fantastická nemovitost pro klienty, kteří nechtějí údržbu samostatně stojící nemovitosti, ale chtějí pocit soukromí a prostoru, to má všechny vlastnosti vily, všechny výhody bytu tedy to nejlepší z obou světů. Ideálně situován ve vysněné lokalitě, která umožňuje klid a pohodu jen na krátkou vzdálenost od veškerého vybavení letovisek na jihu Tenerife Clear Blue Skies vřele doporučuje prohlídku, abyste ocenili prostor a klid, pro více informací nebo sjednání doprovodné návštěvy kontaktujte naši přátelskou kancelář Fanabe ještě dnes.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

