

Prachtig huis met tuin en spectaculair uitzicht op zee



Referentie: 8743
Plaats: Golf del Sur
Complex: San Miguel Village
Type: Huis
Toestand: Te koop
Prijs: €595,000

Slaapkamers: 4
Badkamers: 3
Perceel (m²): 265 M²
intern (m²): 128 M²
Terras (m²): 130 M²
Jaar: 1988

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijke Tuin, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Tuin, Patio, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Eethoek, Salon, Kantoor, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, BBQ, Ideaal Familie huis

Prachtig huis met tuin en spectaculair uitzicht op zee

Clear Blue Skies presenteert met genoegen deze prachtige geschakelde villa met vier slaapkamers en spectaculair uitzicht op zee te koop, op slechts een steenworp afstand van de Atlantische Oceaan in het resort San Miguel Village in Golf del Sur.

Golf del Sur ligt één knooppunt ten zuiden van de snelweg TF1 vanaf de luchthaven Tenerife Zuid en op ongeveer twintig minuten rijden van de belangrijkste badplaatsen in het zuiden van Tenerife, namelijk Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Golf del Sur, gecentreerd rond de golfbaan, is een bruisende badplaats en biedt samen met het aangrenzende resort Amarilla Golf toegang tot twee topgolfbanen direct voor de deur. In het commerciële centrum van San Blas vindt u een scala aan winkels, bars, restaurants, een kerk, een dokterspraktijk, enz., terwijl Amarilla Golf vele andere voorzieningen herbergt, waaronder de aantrekkelijke jachthaven van San Miguel. Het hele gebied geniet van een prachtige, natuurlijke kustlijn met een onlangs verbeterd kustpad, waardoor u gemakkelijk te voet naar het aangrenzende traditionele vissersdorpje Los Abrigos kunt lopen, met zijn meer Spaanse sfeer, mooie haven en talloze restaurants met verse vis.

San Miguel Village is een van de meest gewilde gebieden van Golf del Sur vanwege de ligging aan de kust, de onberispelijk onderhouden tuinen en het prachtige zwembadgebied met een groot verwarmd zwembad en een apart kinderbad, allemaal omgeven door natuurgas.

Dit prachtige huis is gelegen op een bevoorrechte locatie en biedt een prachtig uitzicht op zee. Het huis heeft een woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen en biedt vier ruime slaapkamers. Op de begane grond bevindt zich een smaakvol ingerichte, ruime woonkamer met geïntegreerde berging, die direct uitkomt op het eeterras en de aangelegde tuin. Door de split-level indeling is de aangewezen eetkamer iets verhoogd, terwijl de semi-onafhankelijke, moderne keuken met hoogwaardige apparatuur bereikbaar is via een open boog. Op deze verdieping vindt u ook meer geïntegreerde opbergruimte, twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten, een fitnessruimte, een familiebadkamer met inloopdouche en de hoofdslaapkamer, wederom met inbouwkasten en een eigen badkamer met vrijstaand bad. Twee van de slaapkamers hebben toegang tot het achterterras, waar zich een handige wasruimte bevindt. Op de bovenverdieping bevindt zich een vierde slaapkamer met een eigen badkamer, die momenteel in gebruik is als kantoor aan huis en een fantastisch uitzicht op zee biedt. Buiten is er een ruim terras met een heerlijke barbecue en eethoek, een natuurlijke grastuin en een prachtige jacuzzi, de perfecte plek om te genieten van een glas champagne en het adembenemende uitzicht op zee. Hetzelfde prachtige uitzicht kunt u echter ook vanuit de woonkamer, eetkamer en de bovenverdieping bewonderen.

Dit is een prachtig pand en wordt verkocht inclusief de smaakvolle inrichting. Woningen van deze kwaliteit, gelegen op zo'n gewilde locatie aan zee, komen niet vaak beschikbaar, dus wacht niet te lang en neem contact op met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza om een bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

