

Bella casa con giardino e spettacolare vista mare



Riferimento: 8743
Località: Golf del Sur
Complesso: San Miguel Village
Tipo: Casa
Stato: Vendita
Prezzo: €595,000

Camere: 4
Bagni: 3
Trama (m2): 265 m²
Interno (m2): 128 m²
Terrazza (m2): 130 m²
Anno di costruzione: 1988

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Barbecue, Giardino, Cortile interno, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura, Soggiorno, Ufficio, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Panoramico, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Sistema di allarme, Barbecue, Casa famiglia perfetta

Bella casa con giardino e spettacolare vista mare

Clear Blue Skies è lieta di presentare in vendita questa splendida villa a schiera con quattro camere da letto e spettacolare vista sul mare, a pochi passi dall'Oceano Atlantico, nel resort San Miguel Village a Golf del Sur.

Il Golf del Sur si trova a un bivio a sud dell'autostrada TF1 dall'aeroporto di Tenerife Sud e a circa venti minuti di auto dalle principali località turistiche del sud di Tenerife, ovvero Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje. Incentrato sul campo da golf, il Golf del Sur è un resort vivace e, insieme al vicino resort di Amarilla Golf, offre l'accesso a due campi da golf di alta qualità proprio a due passi. Nel centro commerciale di San Blas si trovano una serie di negozi, bar, ristoranti, una chiesa, un ambulatorio medico, ecc., mentre Amarilla Golf offre molti altri servizi, tra cui l'affascinante porto turistico di San Miguel. L'intera area gode di una splendida costa naturale con un sentiero costiero recentemente ristrutturato, che consente di raggiungere facilmente a piedi l'adiacente villaggio di pescatori tradizionale di Los Abrigos, con la sua atmosfera più spagnola, il grazioso porto e i numerosi ristoranti di pesce fresco.

San Miguel Village è una delle zone più ambite del Golf del Sur grazie alla sua posizione sul lungomare, ai giardini curati in maniera impeccabile e alla splendida area piscina che comprende una grande piscina riscaldata e una piscina separata per bambini, il tutto circondato da erba naturale.

Questa graziosa casa si trova in una posizione privilegiata e gode di una splendida vista sul mare. La casa si sviluppa su due piani e offre quattro ampie camere da letto. Al piano terra, la proprietà dispone di un ampio soggiorno arredato con gusto, con spazio di archiviazione integrato e accesso diretto alla terrazza con zona pranzo e al giardino con prato. Questo spazio su due livelli fa sì che la zona pranzo sia leggermente rialzata, mentre la cucina moderna, semi-indipendente e dotata di elettrodomestici di qualità, è raggiungibile tramite un arco aperto. A questo livello troverete anche ulteriore spazio di stoccaggio integrato, due camere matrimoniali entrambe con armadi a muro e palestra, un bagno di famiglia con cabina doccia e la camera padronale, anch'essa con armadio a muro e bagno privato con vasca freestanding. Due delle camere da letto accedono alla terrazza posteriore, dove si trova una comoda zona lavanderia. Al piano superiore si trova una quarta camera da letto con bagno privato, attualmente utilizzata come ufficio e con un'incredibile vista sul mare. Esternamente, c'è una terrazza di buone dimensioni con un grazioso barbecue e zona pranzo, un giardino con prato naturale e una splendida vasca idromassaggio, il luogo perfetto per sorseggiare un bicchiere di champagne e ammirare la vista mozzafiato sul mare, sebbene la stessa splendida vista si possa godere anche dal soggiorno, dalla zona pranzo e dalla zona al piano superiore.

Questa è una proprietà deliziosa e viene venduta con i suoi raffinati arredi. Immobili di questa qualità, in una posizione così ambita sul mare, non sono spesso disponibili, quindi non esitate a contattare Clear Blue Skies presso il nostro accogliente ufficio in Fañabé Plaza per fissare un appuntamento per una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

