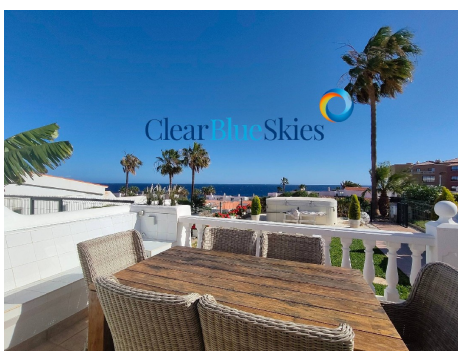


Krásný dům se zahradou a nádherným výhledem na moře



Odkaz: 8743

Lokalita: Golf del Sur

Komplex: San Miguel Village

Typ: House

Postavení: For Sale

Cena: €595,000

Postele: 4

Vany: 3

Spiknutí (m²): 265 m²

Vnitřní (m²): 128 m²

Terasa (m²): 130 m²

Rok výroby: 1988

**Hodnocení energetické
účinnosti:**



- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdobá:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** BBQ Area, Garden, Patio, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Dining Area, Lounge, Office, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, BBQ, Ideal Family Home

Krásný dům se zahradou a nádherným výhledem na moře

Clear Blue Skies s potěšením představuje k prodeji tuto skvělou vilu se čtyřmi ložnicemi s nádherným výhledem na moře, jen pár kroků od Atlantského oceánu v letovisku San Miguel Village v Golf del Sur.

Golf del Sur se nachází jednu křižovatku na jih na dálnici TF1 od letiště Tenerife South a asi dvacet minut jízdy do hlavních letovisek na jihu Tenerife, jmenovitě Los Cristianos a Playa de las Americas a Costa Adeje. Golf del Sur, soustředěný kolem golfového hřiště, je rušným resortem a spolu s navazujícím sousedním resortem Amarilla Golf nabízí přístup ke dvěma golfovým hřištím nejvyšší kvality přímo u dveří. V obchodním centru San Blas je řada obchodů, barů, restaurací, kostel, lékařská ordinace a další, zatímco Amarilla Golf je domovem mnoha dalších zařízení včetně atraktivního přístavu San Miguel. Celá oblast má ohromující přírodní pobřeží s nově vylepšenou pobřežní stezkou, což znamená, že se snadno dostanete do přilehlé tradiční rybářské vesnice Los Abrigos s španělštinou atmosférou, krásným fungujícím přístavem a řadou restaurací s čerstvými rybami.

San Miguel Village je jednou z nejžádanějších oblastí Golf del Sur díky své poloze na pobřeží, bezvadně udržovaným zahradám a krásnému bazénu s velkým vyhřívaným bazénem a samostatným dětským bazénem, to vše obklopené přírodní trávou. Tento opravdu krásný dům se nachází na privilegiovaném místě a má nádherný výhled na moře. Dům má obývací prostor přes dvě patra a nabízí čtyři dostatečně velké ložnice. V přízemí je k dispozici vkusně zařízený prostorný salonek s integrovaným úložným prostorem, který se otevírá přímo na jídelní terasu a travnatou zahradu. Tento dvouúrovňový prostor znamená, že určená jídelna je mírně vyvýšená, zatímco do polosamostatné moderní kuchyně s kvalitními spotřebiči se dostanete přes otevřený oblouk. Na této úrovni dále najdete integrovanější úložný prostor, dvě dvoulůžkové ložnice obě s vestavěnými skříněmi (jedna aktuálně využívána jako domácí posilovna, druhá jako prádelna), rodinnou koupelnu se sprchovým koutem a hlavní ložnici opět s vestavěnou skříní a vlastní koupelnou s volně stojící vanou. Dvě z ložnic mají přístup na zadní terasu, kde je příruční prádelna. V horním patře se nachází čtvrtá ložnice s vlastní koupelnou, která je v současnosti využívána jako domácí pracovna a nabízí neuvěřitelný výhled na moře.

Zvenčí je pěkná velká terasa s krásným grilem a jídelním koutem, přírodní travnatá zahrada a ohromující vířivka jacuzzi, ideální místo, kde si můžete vychutnat sklenku šampaňského a vychutnat si úchvatný výhled na moře, i když stejně krásný výhled si můžete vychutnat také z obývacího pokoje, jídelního koutu a prostoru v patře.

Jedná se o nádhernou nemovitost a prodává se včetně vkusného zařízení. Nemovitosti této kvality na tak žádaném místě u moře nejsou často dostupné, takže neotálejte a kontaktujte společnost Clear Blue Skies, aby se domluvila na prohlídce.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili píslné právní rady.

