

## Zupełnie nowy penthouse z trzema sypialniami w idealnej lokalizacji



**Odniesienie:** 8741C

**Miejscowosc:** El Madroñal

**Złożony:** Atlantic Homes

**Typ:** Apartment (Penthouse)

**Status:** For Sale

**Cena:** €1,295,000

**Ocena Efektywności Energetycznej:** Pending

- **Lóżka:** 3
- **Lazienka:** 2
- **Wewnętrzny (m2):** 82 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 92 m<sup>2</sup>
- **Rok budowy:** 2025
- **Pietro:** 3

- **Wspólnota:** Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnętrzny:** Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Coastal, Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Many Special Features, One Level, Pre-Installed Air Conditioning

# Zupełnie nowy penthouse z trzema sypialniami w idealnej lokalizacji

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje na rynku nieruchomości na Teneryfie ten nowy, trzypokojowy penthouse z dwiema łazienkami w El Madroñal de Fañabé, Costa Adeje, na południu Teneryfy.

El Madroñal de Fañabé to niezwykle atrakcyjna, równinna okolica, położona tuż przy autostradzie TF1, od plaż, centrów handlowych, barów i restauracji w Fañabé i Costa Adeje, do których można dojść spacerem w ciągu piętnastu do dwudziestu minut. Playa de las Americas i Los Cristianos oddalone są o pięć minut jazdy samochodem, a lotnisko Tenerife Sur – o około dwadzieścia minut jazdy samochodem. Oprócz wyżej wymienionych udogodnień, w El Madroñal de Fañabé znajduje się fantastyczny park miejski i obiekt sportowy, szkoła, klub tenisowy, spa i wiele innych wysokiej jakości małych firm. Ponadto, zaledwie pięć minut spacerem dzieli Cię od centrum handlowego X Sur i kompleksu kinowego, w którym znajdziesz sklepy, restauracje, supermarket i kino wielosalowe. Ta okolica naprawdę ma wszystko!

Ta fantastyczna nowa inwestycja o nazwie „Atlantic Homes” będzie realizowana w dwóch etapach. To atrakcyjny kompleks apartamentów z 1, 2 i 3 sypialniami, w sumie 67 nieruchomości, rozmieszczonych na trzech piętrach i skupionych wokół pięknego, podgrzewanego basenu i słonecznych, tropikalnych ogrodów. Do każdego apartamentu przynależy miejsce parkingowe w podziemnym garażu wspólnym oraz prywatna komórka lokatorska.

Ten odsprzedany, trzypokojowy dom znajduje się na najwyższym piętrze niedawno ukończonego pierwszego etapu i ma narożne położenie, starannie zaprojektowane, aby maksymalnie wykorzystać światło i widoki z głównych pomieszczeń mieszkalnych. Duży salon z kuchnią i jadalnią oraz wszystkie sypialnie są jasne i mają bezpośredni dostęp do ogromnego, prywatnego tarasu o powierzchni 92 m<sup>2</sup>, z którego roztaczają się wspaniałe widoki na góry, Ocean Atlantycki i sąsiednią wyspę La Gomera. Kuchnia będzie miała czysty, nowoczesny design, wyposażona w sprzęt AGD marki Bosch lub podobnej jakości oraz kompaktowe blaty kwarcowe. Nieruchomość będzie również posiadała osobne pomieszczenie gospodarcze. Sypialnia główna będzie wyposażona w zabudowane szafy i łazienkę z prysznicem z deszczownicą, natomiast druga i trzecia sypialnia również będą miały zabudowane szafy i będą miały przyległą łazienkę z prysznicem dla gości.

Podsumowując, jest to niewątpliwie wspaniała nieruchomość, gotowa do zamieszkania w bardzo pożądaney lokalizacji, która sprawdzi się jako dom rodzinny, blisko wysoko ocenianej szkoły International Costa Adeje lub jako idealny dom wakacyjny. Nie przegap tej okazji i kup nieruchomość w tej pięknej, nowej inwestycji. Skontaktuj się z przyjaznym dla Clear Blue Skies biurem Fañabé Plaza już dziś, aby uzyskać więcej informacji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

