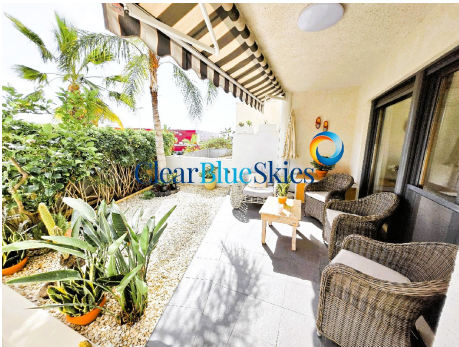


Prachtig gepresenteerd herenhuis met drie slaapkamers in Adeje



Referentie: 8740C

Plaats: El Galeon

Complex: El Palmeral

Type: Huis (Stadshuis)

Toestand: Te koop

Prijs: €550,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **Perceel (m2):** 245 M²
- **Jaar:** 2006
- **Etage:** 3

- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Garage
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte eetkamer
- **Zicht:** Bergen, Gedeeltelijk Zeezicht, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Water Filter

Prachtig gepresenteerd herenhuis met drie slaapkamers in Adeje

Clear Blue Skies biedt haar klanten met trots een geweldige kans om een prachtig ingerichte halfvrijstaande woning met drie slaapkamers te kopen in de wijk El Galeón in Adeje, in het zuiden van Tenerife.

Adeje is een traditionele maar verfijnde historische stad in het zuiden van Tenerife. De met bomen omzoomde lanen en ontspannen cafés en restaurants in de open lucht creëren een kosmopolitisch tafereel en de stad is de thuisbasis van veel belangrijke culturele evenementen. Adeje heeft een bloeiende lokale en internationale gemeenschap en heeft enkele van de beste openbare voorzieningen in het zuiden van het eiland. Dit specifieke pand ligt in de rustigere buitenwijk El Galeón, wat betekent dat het gemakkelijk toegang heeft tot de vele lokale voorzieningen terwijl u geniet van het rustigere familiegevoel van deze woonwijk. De locatie net buiten de snelweg TF1 betekent dat het slechts twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid is en vijf minuten rijden naar de fantastische stranden, winkelcentra en het nachtleven van Costa Adeje, Playa de las Americas en Los Cristianos.

El Palmeral is een goed onderhouden wooncomplex op korte loopafstand van het populaire winkelcentrum El Galeón, het stadscentrum van Adeje en alle lokale voorzieningen.

Dit mooie huis wordt volledig gemeubileerd aangeboden met de bijbehorende meubels en met een woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen. Bij binnenkomst vanaf de straat vindt u een privétuin en terras. Er is een onafhankelijke, volledig ingerichte en uitgeruste ontbijtkeuken, een gastentoilet en een lichte woonkamer en een trap naar de volgende verdieping. Hier vindt u de drie slaapkamers, de hoofdslaapkamer heeft een balkon, een eigen badkamer en inbouwkasten. De twee andere slaapkamers hebben vrijstaande kasten en delen een familiebadkamer. Onder het huis en met directe toegang bevindt zich een extreem ruime garage van 70 m² (groot genoeg voor 3 of 4 auto's) met opslagcapaciteit. Naast het terras aan de voorkant is er ook een terras aan de achterkant met ingebouwde opslag, bijkeuken en een zomerkeuken, een geweldige ruimte om buiten te eten en te entertainen.

Kortom, dit prachtige pand heeft een aantal extra's, waaronder airconditioning, intrekbare zonwering, luiken, een waterzuiveringssysteem en zou een ideaal familiehuis zijn in de buurt van scholen, of een vakantiehuis weg van de drukke toeristische gebieden, maar toch dichtbij genoeg om ze te bezoeken wanneer u dat wilt. Neem zo snel mogelijk contact op met Clear Blue Skies in ons nabijgelegen vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om een begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

