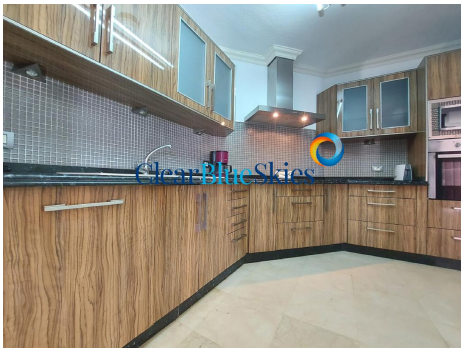
Begehrenswerte Villa mit drei Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool



Referenz: 8739C
Gegend: Los Gigantes
Komplex: Club One
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €545,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 110 m^2
- **Terrasse (m2):** 75 m^2
- **Erdgeschoss:** Ground
- **Stockwerke:** 1

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, Marmorböden, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Ort:** nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage
- **Zimmer:** Essecke, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer
- **Aussicht:** Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Deckenventilatoren, viele Besonderheiten, eine Etage

Begehrenswerte Villa mit drei Schlafzimmern und privatem beheiztem Pool

Clear Blue Skies freut sich, diese luxuriöse Villa mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern im begehrten Club One-Komplex in Los Gigantes an der Südwestküste Teneriffas anbieten zu können. Los Gigantes gilt als Ort mit dem besten Klima auf ganz Teneriffa.

Los Gigantes ist neben seinen kleineren Nachbarn Puerto Santiago und Playa de la Arena der größte Ferienort an der Südwestküste Teneriffas. Los Gigantes ist nach den beeindruckenden, 500 m hohen Klippen von Acantilados de los Gigantes benannt und berühmt, die die natürliche Bucht teilweise umschließen. Von Immobilien wie diesen, die in die Klippen gebaut wurden, hat man einen fantastischen Blick auf den Atlantischen Ozean. Es liegt etwa 30 km von den südlichen Ferienorten Playa de las Americas, Los Cristianos und Costa Adeje und 44 km vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Dank der kürzlich fertiggestellten Erweiterung der Autobahn TF1 kann diese Strecke jedoch in etwa einer halben Stunde zurückgelegt werden.

Club One ist ein begehrter, abgeschlossener Komplex aus Villen und Apartments, der direkt über der Stadt Los Gigantes liegt und nur eine kurze Fahrt von allen örtlichen Sehenswürdigkeiten, Supermärkten, Bars, Restaurants usw. entfernt ist. Einige der Immobilien, wie diese, verfügen nicht nur über einen eigenen Swimmingpool, sondern auch über einen Gemeinschaftspool und Bereiche zum Sonnenbaden – in vielerlei Hinsicht also das Beste aus allen Welten.

Diese atemberaubende, renovierte Villa besticht durch ihre ruhige Ecklage mit herrlicher Aussicht. Sie verfügt über einen großzügigen, 110 m² großen Wohnbereich auf einer Ebene mit einer modern eingerichteten Einbauküche in warmen Farbtönen sowie einem großzügigen Wohn- und Essbereich. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, Einbauschränke und direkten Zugang zum fantastischen Poolbereich. Zwei weitere Schlafzimmer, ebenfalls mit Einbauschränken, teilen sich ein angrenzendes Familienbadezimmer. Die große, beneidenswerte Privatterrasse bietet ganztägigen Sonnenschein und umfasst einen privaten beheizten Pool sowie einen überdachten Sitzbereich mit Blick auf das Meer und die imposanten Klippen von Los Gigantes – der perfekte Ort, um das wunderbare Klima Teneriffas zu genießen oder Ihre Freunde zu unterhalten.

Darüber hinaus wird die Immobilie inklusive liebevoller Einrichtung verkauft und verfügt über Klimaanlage und Marmorböden. Clear Blue Skies empfiehlt Ihnen dringend, diese schlüsselfertige Immobilie in Los Gigantes zu besichtigen. Sie ist ein ideales Familien- oder Ferienhaus mit Vermietungspotenzial. Der Preis ist jetzt um 30.000 € reduziert und wird zu einem sehr günstigen Preis angeboten. Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen zu dieser großartigen Gelegenheit oder um eine Besichtigung mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.