

Bella villa da golf con quattro camere da letto e piscina privata



Riferimento: 8737C

Località: Amarilla Golf

Complesso: La Quinta

Tipo: Casa (Bungalow)

Stato: Vendita

Prezzo: €599,950

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 2
- **Trama (m2):** 362 m²
- **Interno (m2):** 100 m²
- **Terrazza (m2):** 162 m²
- **Anno di costruzione:** 1988

- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Giardino curato, Terrazzo, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Spiaggia, a piedi da arrivarci, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Cucina, Soggiorno
- **Viste:** Giardino, Golfo, Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Molte particolarità, Un piano

Bella villa da golf con quattro camere da letto e piscina privata

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa splendida proprietà indipendente in vendita, con i suoi splendidi mobili in evidenza, situata su un terreno di 362 m² nella desiderabile zona La Quinta di Amarilla Golf. Posizionata in modo ideale sul bordo del fairway del golf e vicino al mare, questa villa-bungalow offre viste mozzafiato e senza ostacoli sul golf.

Amarilla Golf è una località tranquilla, a soli dieci minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a circa venti minuti di auto dalle principali località turistiche della costa meridionale di Playa de las Americas e Los Cristianos. Amarilla Golf è collegata alla vicina località turistica Golf del Sur, dove si può trovare una vasta gamma di bar, ristoranti e negozi tra gli altri servizi utili nel suo complesso di San Blas e tutto intorno al perimetro del resort. Nelle vicinanze si trova anche la Marina di San Miguel dove si possono vedere un gran numero di yacht e barche tra altri bar e ristoranti e nelle vicinanze si trova anche il bellissimo villaggio di Los Abrigos con il suo grazioso porto e i famosi ristoranti di pesce.

Questa villa in stile bungalow con quattro camere da letto e due bagni, splendidamente presentata, vanta un'imponente zona giorno distribuita su un piano. Entrando nella proprietà, l'ingresso conduce a tre graziose camere matrimoniali, tutte con armadi a muro, e un bagno di famiglia. Il soggiorno è luminoso e spazioso con accesso alla terrazza e al giardino. C'è una cucina attrezzata con zona pranzo con vista sul giardino, anch'essa con accesso diretto al grazioso spazio esterno. Dall'altro lato della casa c'è una quarta camera matrimoniale con un caratteristico soffitto con travi in legno e un ampio bagno moderno con cabina doccia.

Esternamente, la proprietà dispone di una piscina privata, area salotto e giardini facilmente curati con vista sul campo da golf, il luogo perfetto per godersi la vista tranquilla. Oltre a questo, c'è anche una terrazza sul tetto accessibile tramite una scala a chiocciola che offre splendide viste panoramiche.

Questa meravigliosa villa è situata in una strada tranquilla con parcheggio privato per un'auto più ampio parcheggio sulla strada di fronte alla casa. La sua posizione, vicino al porto turistico, ai bar e ai ristoranti di Amarilla Golf, la rende una proposta molto attraente, sia che venga utilizzata come casa permanente, come casa per le vacanze e/o come investimento con un eccellente potenziale di affitto. Questa splendida proprietà è altamente raccomandata da Clear Blue Skies, quindi contatta il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

