

## Szép négy hálószobás golfvilla saját medencével



**Referencia:** 8737C

**Helység:** Amarilla Golf

**Összetett:** La Quinta

**Típus:** House (Bungalow)

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €599,950

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 4
- **Füld\_k:** 2
- **Cselekmény (m2):** 362 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 100 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 162 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 1988

- **Dekoráció:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Külso:** Easily Maintained Gardens, Roof Terrace, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Iskolához Közel, Szolgáltatások Közelében , Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Zuhanyzó, Kitchen Diner, Lounge
- **Nézetek:** Garden, Golf, Mountains, Pool, Sea
- **További:** Ceiling Fans, Many Special Features, One Level

# Szép négy hálószobás golfvilla saját medencével

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a gyönyörű családi ingatlant, amelyet gyönyörű bútorokkal együtt eladásra kínálnak, és egy 362 m<sup>2</sup>-es telken található, az Amarilla Golf kívánatos La Quinta területén. Ideális helyen, a golfpálya szélén, a tenger közelében található villa-bungáló lenyűgöző, akadálytalan kilátást nyújt a golfpályára.

Az Amarilla Golf egy csendes helyen található, mindössze tíz percnyi autótútra a Tenerife South repülőtértől és körülbelül húsz percnyi autótútra a déli part főbb üdülővárosaitól, Playa de las Americastól és Los Cristianostól. Az Amarilla Golf összeköttetésben áll a szomszédos Golf del Sur üdülővárossal, ahol számos kávézó, étterem és üzlet található a San Blas komplexumban és az üdülőhely teljes peremén. Szintén itt található a San Miguel Marina, ahol számos jacht és hajó látható, több kávézó és étterem között, valamint a közelben található a gyönyörű Los Abrigos falu szép kikötőjével és híres haléttermeivel.

Ez a gyönyörűen bemutatott négy hálószobás, két fürdőszobás bungáló stílusú villa lenyűgöző nappalival büszkélkedhet egy emeleten. Az ingatlanba belépve az előszoba három szép kétágyas hálószobába vezet, melyek mindegyike beépített gardróbbal és egy családi fürdőszobával rendelkezik. A nappali világos és tágas, kijáráttal a teraszra és a kertre. Van egy felszerelt konyha étkezővel, amely a kertre néz, és közvetlen hozzáférést biztosít a szép külső térhez. A ház másik oldalán található a negyedik kétágyas hálószoba fagerendás mennyezettel és nagy, modern, zuhanyzós fürdőszobával.

Külsőleg az ingatlan saját medencével, ülősarokkal és könnyen karbantartható kerttel rendelkezik, kilátással a golfpályára, tökéletes hely a békés kilátás élvezetére. Ezen kívül van még egy csigalépcsőn elérhető tetőterasz, ahonnan gyönyörű panoráma nyílik.

Ez a csodálatos villa ideális helyen található egy csendes utcában, saját parkolóval egy autó számára, valamint bőséges utcai parkolóval a ház előtt. Elhelyezkedése, közel az Amarilla Golf kikötőjéhez, bárjaihoz és éttermeihez, rendkívül vonzó ajánlatot tesz akár állandó otthonnak, akár nyaralónak és/vagy befektetésnek, kiváló bérbeadási lehetőséggel. Ezt a gyönyörű ingatlant a Clear Blue Skies erősen ajánlja, ezért kérjük, forduljon barátságos irodánkhoz a Fañabé Plaza-ban további információkért és a kísérelt megtekintés megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljeselek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

