

Belle villa de golf de quatre chambres avec piscine privée



Référence: 8737C
Localité: Amarilla Golf
Complexe: La Quinta
Type: Maison (Bungalow)
Statut: A Vendre
Prix: €599,950

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 362 M²
- **Interne (m2):** 100 M²
- **Terrasse (m2):** 162 M²
- **Année:** 1988

- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Jardin d'Entretien Facile, Terrasse sur Toit, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Cuisine avec Coin-Repas, Salon
- **Vues:** Jardin, Golf, Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Belle villa de golf de quatre chambres avec piscine privée

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter cette belle propriété individuelle proposée à la vente, avec son beau mobilier d'appoint, située sur un terrain de 362 m² dans le quartier recherché de La Quinta à Amarilla Golf. Idéalement située au bord du fairway de golf et à proximité de la mer, cette villa-bungalow offre une vue imprenable et dégagée sur le golf.

Amarilla Golf est un endroit calme, à seulement dix minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à environ vingt minutes en voiture des principales stations balnéaires de la côte sud, Playa de las Americas et Los Cristianos. Amarilla Golf est relié à la station balnéaire voisine de Golf del Sur, où l'on peut trouver un large éventail de cafés, restaurants et boutiques parmi d'autres commodités utiles dans son complexe de San Blas et tout autour du périmètre du complexe. A proximité se trouve également la marina de San Miguel où l'on peut voir un grand nombre de yachts et de bateaux parmi d'autres cafés et restaurants. À proximité se trouve également le magnifique village de Los Abrigos avec son joli port et ses célèbres restaurants de poisson.

Cette villa de style bungalow de quatre chambres et deux salles de bains, joliment présentée, dispose d'un espace de vie impressionnant réparti sur un étage. En entrant dans la propriété, le hall d'entrée mène à trois belles chambres doubles, toutes avec placards intégrés, et une salle de bains familiale. Le salon est lumineux et spacieux avec accès à la terrasse et au jardin. Il y a une cuisine équipée avec coin repas donnant sur le jardin, également avec accès direct au bel espace extérieur. De l'autre côté de la maison, il y a une quatrième chambre double avec un plafond à poutres apparentes en bois et une grande salle de bains moderne avec douche à l'italienne.

À l'extérieur, la propriété dispose d'une piscine privée, d'un coin salon et de jardins faciles à entretenir donnant sur le parcours de golf, l'endroit idéal pour profiter de la vue paisible. En plus de cela, il y a aussi une terrasse sur le toit accessible par un escalier en colimaçon offrant de belles vues panoramiques.

Cette magnifique villa est idéalement située dans une rue calme avec un parking privé pour une voiture plus un grand parking dans la rue devant la maison. Son emplacement, à proximité de la marina, des bars et des restaurants d'Amarilla Golf, en fait une proposition très attrayante qu'elle soit utilisée comme résidence permanente, maison de vacances et/ou investissement avec un excellent potentiel de location. Cette belle propriété est fortement recommandée par Clear Blue Skies, veuillez donc contacter notre sympathique bureau de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

