Schöne Golfvilla mit vier Schlafzimmern und privatem Pool

Referenz: 8737C
Gegend: Amarilla Golf
Komplex: La Quinta
Typ: Haus (Bungalow)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €585,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 2
- **Grundstück (m2):** 362 m^2
- **Intern (m2):** 100 m^2
- **Terrasse (m2):** 162 m^2
- **Baujahr:** 1988

- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** pflegeleichter Garten, Dachterrasse, Schwimmbad
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, ruhige Lage, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohnküche, Wohnzimmer
- **Aussicht:** Garten, Golf, Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, viele Besonderheiten, eine Etage

Schöne Golfvilla mit vier Schlafzimmern und privatem Pool

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses wunderschöne freistehende Anwesen präsentieren zu dürfen, das inklusive der schönen Einrichtung zum Verkauf steht. Es befindet sich auf einem 362 m² großen Grundstück in der begehrten Gegend La Quinta von Amarilla Golf. Ideal am Rande des Golf-Fairways und in Meeresnähe gelegen, bietet dieser Villa-Bungalow einen atemberaubenden, unverbauten Blick auf den Golfplatz.

Amarilla Golf liegt ruhig, nur zehn Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd und etwa zwanzig Autominuten von den wichtigsten Ferienorten der Südküste, Playa de las Americas und Los Cristianos, entfernt. Amarilla Golf ist mit dem benachbarten Ferienort Golf del Sur verbunden, wo Sie im San Blas-Komplex und rund um das Resort eine große Auswahl an Cafés, Restaurants und Geschäften sowie weitere nützliche Annehmlichkeiten finden. In der Nähe befindet sich auch der Yachthafen von San Miguel, wo Sie neben weiteren Cafés und Restaurants zahlreiche Yachten und Boote bewundern können. In der Nähe befindet sich auch das wunderschöne Dorf Los Abrigos mit seinem hübschen Hafen und berühmten Fischrestaurants.

Diese wunderschön gestaltete Villa im Bungalowstil mit vier Schlafzimmern und zwei Bädern besticht durch einen beeindruckenden Wohnbereich auf einer Etage. Beim Betreten des Anwesens gelangt man über die Eingangshalle zu drei schönen Doppelschlafzimmern, alle mit Einbauschränken, und einem Familienbadezimmer. Das Wohnzimmer ist hell und geräumig und bietet Zugang zur Terrasse und zum Garten. Es gibt eine Einbauküche mit Essbereich mit Blick auf den Garten, ebenfalls mit direktem Zugang zum schönen Außenbereich. Auf der anderen Seite des Hauses befindet sich ein viertes Doppelschlafzimmer mit Holzbalkendecke und großem, modernem Bad mit ebenerdiger Dusche.

Das Anwesen verfügt über einen privaten Swimmingpool, einen Sitzbereich und pflegeleichte Gärten mit Blick auf den Golfplatz – der perfekte Ort, um die friedliche Aussicht zu genießen. Darüber hinaus gibt es eine Dachterrasse, die über eine Wendeltreppe erreichbar ist und einen wunderschönen Panoramablick bietet.

Diese wunderschöne Villa liegt ideal in einer ruhigen Straße und bietet einen privaten Parkplatz für ein Auto sowie ausreichend Parkplätze vor dem Haus. Die Nähe zum Yachthafen, den Bars und Restaurants von Amarilla Golf macht sie zu einem attraktiven Objekt, egal ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder als Investition mit hervorragendem Vermietungspotenzial. Dieses wunderschöne Anwesen wird von Clear Blue Skies wärmstens empfohlen. Kontaktieren Sie daher unser freundliches Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.