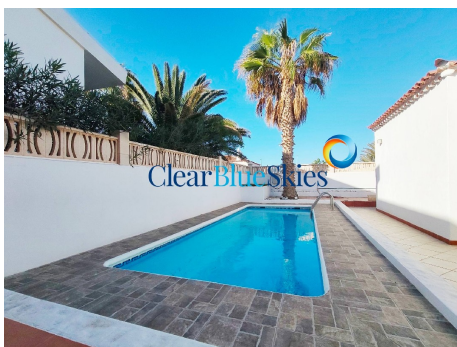


Krásná golfová vila se čtyřmi ložnicemi a soukromým bazénem



Odkaz: 8737C

Lokalita: Amarilla Golf

Komplex: La Quinta

Typ: House (Bungalow)

Postavení: For Sale

Cena: €599,950

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m²):** 362 m²
- **Vnitřní (m²):** 100 m²
- **Terasa (m²):** 162 m²
- **Rok výroby:** 1988

- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Easily Maintained Gardens, Roof Terrace, Swimming Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Kitchen Diner, Lounge
- **Pohledy:** Garden, Golf, Mountains, Pool, Sea
- **Dalsí:** Ceiling Fans, Many Special Features, One Level

Krásná golfová vila se čtyřmi ložnicemi a soukromým bazénem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto krásnou samostatně stojící nemovitost, která je nabízena k prodeji včetně krásného nábytku a nachází se na pozemku o rozloze 362 m² v žádané oblasti La Quinta v Amarilla Golf. Tato vila-bungalov má ideální polohu na okraji golfové dráhy a blízko moře a nabízí úžasný výhled na golf bez překážek.

Amarilla Golf je klidná lokalita, pouhých deset minut jízdy od letiště Tenerife South a asi dvacet minut jízdy od hlavních rekreačních měst na jižním pobřeží Playa de las Americas a Los Cristianos. Amarilla Golf se spojuje se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde lze kromě jiného užitečného vybavení v komplexu San Blas a po celém obvodu letoviska nalézt širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů. Místní je také San Miguel Marina, kde je možné vidět velké množství jachet a lodí mezi více kavárnami a restauracemi, a také nedaleko je krásná vesnice Los Abrigos s krásným přístavem a slavnými rybími restauracemi.

Tato krásně prezentovaná vila ve stylu bungalovu se čtyřmi ložnicemi a dvěma koupelnami se může pochlubit působivým obývacím prostorem rozloženým na jednom patře. Po vstupu do nemovitosti se ze vstupní haly vchází do tří krásných dvoulůžkových pokojů s vestavěnými skříněmi a do rodinné koupelny. Obývací pokoj je světlý a prostorný se vstupem na terasu a zahradu. Je zde vybavená kuchyň s jídelním koutem s výhledem do zahrady, také s přímým vstupem do krásného venkovního prostoru. Na druhé straně domu je čtvrtá dvoulůžkový pokoj s dřevěným trámovým stropem a velkou moderní koupelnou se sprchovým koutem.

Zvenčí má nemovitost soukromý bazén, posezení a snadno udržované zahrady s výhledem na golfové hřiště, což je ideální místo, kde si můžete vychutnat klidný výhled. Kromě toho je zde také střešní terasa přístupná točitým schodištěm s krásným panoramatickým výhledem.

Tato nádherná vila má ideální polohu v klidné ulici s vlastním parkovištěm pro jedno auto a dostatečným parkováním na ulici před domem. Jeho poloha v blízkosti přístavu, barů a restaurací Amarilla Golf z něj činí velmi atraktivní nabídku, ať už je využíván jako trvalé bydlení, rekreační dům a/nebo investice s vynikajícím potenciálem pronájmu. Tuto krásnou nemovitost velmi doporučuje společnost Clear Blue Skies, takže kontaktujte naši přátelskou kancelář ve Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

