

## Nouveau développement - Appartements de luxe de quatre chambres













Référence: 8736 Localité: Callao Salvaje Complexe: Serene Type: Appartement Statut: A Vendre Prix: €2.360.000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

Lits: 4Bains: 2

• Interne (m2): 165 M<sup>2</sup>
• Terrasse (m2): 94 M<sup>2</sup>

- Communauté: Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- Extérieur: Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- Chambres: Chambre avec Douche, Cuisine avec Coin-Repas, Salon, Salle de Douche
- Vues: Jardin, Montagnes, Piscine, Mer
- Supplémentaire: Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

## Nouveau développement - Appartements de luxe de quatre chambres

Clear Blue Skies a le privilège d'avoir été sélectionné parmi les rares agents immobiliers sélectionnés pour promouvoir l'incroyable nouveau programme immobilier de luxe Serene, situé sur un terrain en première ligne de l'océan Atlantique, dans la zone côtière prisée de Rocabella, Callao Salvaje, au sud de Tenerife. Fidèle à son nom, Serene offrira un havre de paix, de calme et de tranquillité.

Situé dans la prestigieuse Costa Adeje, le nouveau quartier de Rocabella abrite certains des projets immobiliers les plus prometteurs du sud-ouest de Tenerife. Situé à proximité de la ville réputée et toujours populaire de Callao Salvaje, ce nouveau quartier offre un cadre exceptionnel. À proximité immédiate des restaurants, bars, boutiques et plages, il se trouve à seulement dix minutes en voiture des centres touristiques les plus animés de Playa de las Americas ou Los Cristianos, ou des villages plus traditionnels de Playa de San Juan et Alcala. Il s'impose désormais comme un quartier à part entière, doté de nouvelles infrastructures et de programmes immobiliers haut de gamme.

Ce projet exceptionnel, présenté par l'un des promoteurs les plus réputés d'Espagne continentale et désormais également à Tenerife, comprendra des maisons de 2, 3 et 4 chambres, toutes construites avec des matériaux de première qualité et certaines avec piscine privée. Le complexe comprendra de magnifiques jardins paysagers, une piscine à débordement, des cascades, des espaces de bronzage et de détente, un espace de coworking, une salle de sport et un spa.

Toutes les maisons seront économes en énergie grâce au double vitrage. Elles ont été conçues pour optimiser la lumière naturelle et la ventilation grâce à de vastes espaces ouverts et de grandes fenêtres. Le séjour et la cuisine s'ouvrent sur de vastes espaces extérieurs privés. Elles seront équipées de cuisines haut de gamme équipées d'appareils électroménagers intégrés à faible consommation d'énergie et de la climatisation centralisée. À l'extérieur, ces luxueux appartements offriront de vastes espaces, parfaits pour profiter pleinement de la vie en plein air à Tenerife. Différents styles de propriétés sont disponibles, avec des surfaces habitables généreuses de 100 m² à 186 m² et des terrasses/jardins de 22 m² à 337 m² ! Un garage et des débarras sont également disponibles en supplément.

Serene est un programme immobilier unique qui deviendra sans aucun doute une référence en matière de qualité et de luxe dans le sud de Tenerife. Son emplacement en bord de mer est unique et sa conception soignée garantit à la plupart des propriétés une vue imprenable sur la mer. C'est une occasion rare d'acquérir ce programme dès les premières phases et de bénéficier d'un plan de paiement échelonné avantageux. Un projet de cette envergure est assuré de se vendre rapidement. Pour plus d'informations, consulter les plans des différentes options disponibles ou réserver votre propriété, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañabé Plaza, à Costa Adeje.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.











