

Villa independiente con piscina privada y preciosas vistas



Referencia: 8733
Localidad: Callao Salvaje
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €950,000

Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseos: 1
Parcela (m2): 364 m²
Interno (m2): 160 m²
Terraza (m2): 204 m²
Año de construcción: 1988
Nivel del suelo: 2

Clase de Eficiencia Energética:



- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terraza Cubierta, Garaje, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Lavadero
- **Vistas:** Costa, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Villa independiente con piscina privada y preciosas vistas

Clear Blue Skies tiene el gran placer de presentar a la venta esta importante villa independiente ubicada en la popular zona de Callao Salvaje, en el suroeste de Tenerife.

Callao Salvaje es una pequeña ciudad turística que forma parte de la prestigiosa costa de Costa Adeje. Se encuentra a poca distancia de la principal ciudad municipal de Adeje y tiene buenas conexiones por carretera con el resto de la isla. Callao Salvaje es popular entre residentes y turistas por igual y ofrece muchas tiendas, bares y restaurantes, así como su propia playa fantástica con chiringuito y restaurante a poca distancia de esta propiedad. Junto a Callao Salvaje se encuentra la ciudad vecina de Playa Paraíso, también con una amplia selección de tiendas, bares, restaurantes, incluido el nuevo centro comercial y de restauración, The Rosa Centre.

Esta villa de buen tamaño se encuentra en su propia parcela de 364 m² y ofrece una superficie habitable distribuida en dos niveles. En el nivel de entrada se puede encontrar un garaje de muy fácil acceso, así como una amplia zona abierta que podría utilizarse para aparcamiento adicional. En el interior, en este nivel, se encuentra la cocina equipada que está abierta al comedor designado, la cómoda sala de estar y un cómodo aseo de invitados. Desde la sala de estar y el comedor se puede acceder a la terraza superior de buen tamaño con áreas cubiertas y descubiertas, así como toldos verticales, lo que significa que es un espacio que se puede disfrutar durante todo el año. Es el lugar perfecto para cenar al aire libre y simplemente disfrutar de las hermosas vistas al mar.

Se puede acceder al nivel inferior por escaleras internas o externas y aquí hay cuatro dormitorios dobles de buen tamaño, tres de los cuales disfrutan de su propio baño en suite con ducha, y dos de los cuales dan al exterior a la terraza inferior. También hay otro baño familiar completo y un práctico lavadero/trastero. En el exterior, en este nivel, se encuentra la piscina privada climatizada, que ha sido recientemente revestida con azulejos, así como una amplia terraza abierta para tomar el sol. Toda la zona está embaldosada, lo que significa que el mantenimiento se reduce al mínimo.

Esta hermosa propiedad tiene un gran potencial para convertirse en una excelente casa familiar o propiedad de vacaciones. Se vende completamente amueblada y con aire acondicionado ya instalado y es muy recomendable. Para obtener más información y concertar una visita acompañada, comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

