

Samostatně stojící vila s vlastním bazénem a krásným výhledem



Odkaz: 8733

Lokalita: Callao Salvaje

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €950,000

Postele: 4

Vany: 4

Toalety pro hosty: 1

Spiknutí (m²): 364 m²

Vnitřní (m²): 160 m²

Terasa (m²): 204 m²

Rok výroby: 1988

Uroveň podlahy: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Covered Terrace, Garage, Private Pool
- **Umístění:** Near Amenities, Popular Urbanisation, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Sea, Town
- **Dalsi:** Air Conditioning

Samostatně stojící vila s vlastním bazénem a krásným výhledem

Společnost Clear Blue Skies s velkým potěšením nabízí k prodeji tuto velkou samostatně stojící vilu, která se nachází v oblíbené oblasti Callao Salvaje na jihozápadě Tenerife.

Callao Salvaje je malé letovisko, které je součástí prestižního pobřeží Costa Adeje. Je to jen kousek od hlavního městského města Adeje a má snadné silniční spojení se zbytkem ostrova. Callao Salvaje je oblíbené u obyvatel i rekreatů a nabízí mnoho obchodů, barů a restaurací, stejně jako vlastní fantastickou pláž s plážovým barem a restaurací jen kousek od této nemovitosti. V sousedství Callao Salvaje se nachází sousední městečko Playa Paraiso také s širokým výběrem obchodů, barů, restaurací, včetně nového jídelního a nákupního centra The Rosa Centre.

Tato dobře velká vila se nachází na vlastním pozemku o rozloze 364 m² a nabízí obývací prostor rozložený na dvou úrovních. Ve vstupní úrovni naleznete velmi snadno přístupnou garáž a velký otevřený prostor, který lze využít pro další parkování. Uvnitř na této úrovni je vybavená kuchyň, která je otevřená do určeného jídelního prostoru, pohodlný obývací prostor a pohodlná toaleta pro hosty. Z obývacího a jídelního prostoru je přístup na dobře velkou horní terasu s krytými i nekrytými plochami a vertikálními markýzami, což znamená, že jde o prostor, který si můžete užívat po celý rok. Je to ideální místo pro venkovní stolování, stejně jako prostě užívat si krásný výhled na oceán.

Do spodního patra se lze dostat po vnitřních nebo vnějších schodech a jsou zde čtyři dobře velké dvoulůžkové pokoje, z nichž tři mají vlastní odpovídající koupelnu se sprchou a dva vedou ven na nižší terasu. K dispozici je také další kompletní rodinná koupelna a praktická prádelna/sklad. Externě na této úrovni je soukromý vyhřívaný bazén, který byl nedávno obnoven, a také velká otevřená terasa na opalování. Celá plocha je obložena dlaždicemi, což znamená, že údržba je omezena na minimum.

Tato krásná nemovitost má obrovský potenciál stát se skvělým rodinným domem nebo rekreačním objektem. Prodává se kompletně zařízený a již nainstalovanou klimatizací a velmi doporučujeme. Chcete-li získat další informace a zajistit si prohlídku s doprovodem, kontaktujte společnost Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

