

Uniek appartement met twee slaapkamers en privézweembad



Referentie: 8731c

Plaats: Playa de la Arena

Complex: Jardin del Sol

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €450,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 2

• **Badkamers:** 2

• **intern (m2):** 80 M²

• **Terras (m2):** 180 M²

• **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte klerkasten, Moderne Stijl, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** BBQ Ruimte, Overdekt terras, Tuin, Privaat zwembad, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Keuken met eethoek, Woonkamer met eethoek, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Gedeeltelijk Zeezicht
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau

Uniek appartement met twee slaapkamers en privézwembad

Clear Blue Skies Group presenteert met genoegen dit unieke appartement op de begane grond in het Jardin del Sol-complex. Gelegen in het ongelooflijk mooie Playa Arena-gebied, grenzend aan Puerto Santiago, biedt dit pand een zeer zeldzame kans om een prachtig appartement met een eigen privézwembad te bezitten in een van de meest geliefde resorts in het zuiden van Tenerife.

Playa de la Arena is een klein resort, gelegen aan de zonovergoten westkust van Tenerife, dicht bij de grote resorts Puerto de Santiago en Los Gigantes. Het heeft een breed scala aan winkels, bars en restaurants, maar heeft een veel rustiger tempo dan de grote resorts aan de zuidkust. Dankzij een recente uitbreiding van de TF1-snelweg is Playa de la Arena vanaf Costa Adeje in ongeveer vijftien minuten te bereiken, en de reistijd naar de luchthaven Tenerife Zuid is ongeveer dertig minuten.

Jardin del Sol is een klein, goed onderhouden en goed onderhouden wooncomplex met een prachtig gemeenschappelijk zwembad en prachtige tropische tuinen. Het ligt op korte loopafstand van het strand en voorzieningen.

Dit prachtig ingerichte, moderne appartement profiteert van een hoekligging en uitstekende buitenruimte. De woonkamer is geheel op één niveau met de uitstraling van een villa in plaats van een appartement, gerenoveerd en in onberispelijke staat. Het pand wordt verkocht inclusief het prachtige meubilair en is klaar om direct in te trekken en te genieten. Beide slaapkamers zijn van een goed formaat met inbouwkasten en en-suite badkamers, één met bad en de andere met douche. De smaakvol ingerichte en lichte woonkamer heeft een eethoek aan de achterkant en daaraan grenzend leidt een boog u naar de grote volledig ingerichte en uitgeruste keuken.

Het pièce de résistance van deze must see property is onmiskenbaar het buitengebied, toegankelijk vanuit alle slaapkamers en de lounge, het beschikt over een prachtig privézwembad, overdekte eethoek en groot terras met ingebouwde opbergkamer. Ideaal om te zonnebaden, te entertainen, buiten te dineren, te barbecueën of gewoon te genieten van het vredige uitzicht.

Kortom, dit prachtige pand is een prima eerste of tweede woning en een bezichtiging is zeker aan te raden. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om een begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

