

Appartamento unico con due camere da letto e piscina privata



Riferimento: 8731c

Località: Playa de la Arena

Complesso: Jardin del Sol

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €450,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 2

• **Bagni:** 2

• **Interno (m2):** 80 m²

• **Terrazza (m2):** 180 m²

• **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Stile moderno, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Barbecue, Terrazzo Coperto, Giardino, Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Camera Doccia, Cucina, Soggiorno con angolo, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Vista sul Lago parziale
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Un piano

Appartamento unico con due camere da letto e piscina privata

Clear Blue Skies Group è lieto di presentare questo esclusivo appartamento al piano terra nel complesso Jardin del Sol. Situata nell'incredibilmente bella zona di Playa Arena, adiacente a Puerto Santiago, questa proprietà offre un'opportunità molto rara di possedere un meraviglioso appartamento con piscina privata in uno dei resort più amati del sud di Tenerife.

Playa de la Arena è un piccolo resort, situato sulla soleggiata costa occidentale di Tenerife, vicino ai principali resort di Puerto de Santiago e Los Gigantes. Ha una vasta gamma di negozi, bar e ristoranti, ma ha un ritmo molto più rilassato rispetto ai grandi resort della costa meridionale. Grazie a una recente estensione dell'autostrada TF1, Playa de la Arena può essere raggiunta da Costa Adeje in circa quindici minuti e il tempo di percorrenza per l'aeroporto di Tenerife Sud è di circa trenta minuti.

Jardin del Sol è un piccolo complesso residenziale ben avviato e ben tenuto, con una splendida piscina comune e deliziosi giardini tropicali, situato a pochi passi dalla spiaggia e dai servizi.

Questo appartamento moderno e splendidamente arredato gode di una posizione angolare e di uno spazio esterno eccellente. La zona giorno è tutta su un unico livello con l'atmosfera di una villa piuttosto che di un appartamento, ristrutturata e in condizioni immacolate, la proprietà viene venduta comprensiva di splendidi mobili e pronta per essere abitata e goduta subito. Entrambe le camere da letto sono di buone dimensioni con armadi a muro e bagni privati, uno con vasca e l'altro con doccia. Il salotto arredato con gusto e luminoso ha una zona pranzo sul retro e adiacente a questa un arco vi conduce alla grande cucina completamente attrezzata e arredata.

Il pezzo forte di questa proprietà da non perdere è innegabilmente l'area esterna, accessibile da tutte le camere da letto e dal salotto, vanta una bella piscina privata, una zona pranzo coperta e un'ampia terrazza con ripostiglio incorporato. Ideale per prendere il sole, divertirsi, cenare all'aperto, fare barbecue o semplicemente godersi la vista tranquilla.

In sintesi, questa graziosa proprietà potrebbe essere una meravigliosa casa principale o secondaria e ne consigliamo vivamente la visione. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita accompagnata, vi preghiamo di contattare il nostro cordiale ufficio di Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

