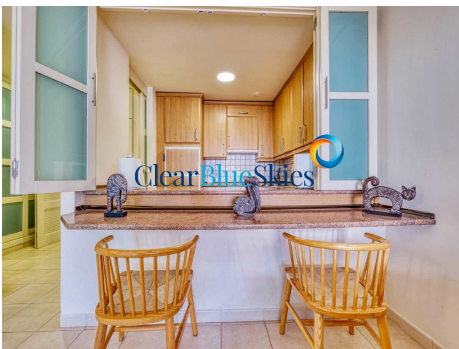


Ático único de tres dormitorios en un complejo popular



Referencia: 8730C
Localidad: Puerto de Santiago
Complejo: Balcon de los Gigantes
Tipo: Apartamento (Ático)
Situación: A la venta
Precio: €525,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Interno (m2):** 101 m²
- **Terraza (m2):** 51 m²
- **Año de construcción:** 2007
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Ascensor
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Estudio Independiente, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Costa, Montaña, Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales, En una sola planta

Ático único de tres dormitorios en un complejo popular

Clear Blue Skies se complace en presentar esta magnífica oportunidad de adquirir un exclusivo ático en el complejo Balcón de Los Gigantes, situado en la maravillosa localidad de Puerto Santiago, en la soleada costa oeste de Tenerife. Puerto Santiago es una popular localidad española en la costa oeste de Tenerife, una zona conocida por su excelente clima durante todo el año. Cuenta con multitud de cafeterías, tiendas y restaurantes, una playa natural de arena negra y pozas de marea cercanas. Desde Puerto Santiago, se puede acceder fácilmente a pie a las localidades vecinas de Playa de la Arena, con su extensa playa y gran cantidad de restaurantes, y al popular complejo turístico de Los Gigantes. Los Gigantes es famoso por los impresionantes acantilados de 500 metros de altura de los Acantilados de los Gigantes y también cuenta con una gran variedad de servicios locales, así como con una atractiva zona portuaria. Puerto Santiago se encuentra a unos 20 km de Costa Adeje y a 25-30 km de las localidades turísticas del sur de Tenerife, como Playa de las Américas y Los Cristianos. Gracias a la reciente ampliación de la autovía TF1, está a tan solo media hora en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. El complejo Balcón de Los Gigantes, construido en 2007, goza de una ubicación ideal a unos 600 m de la playa de la Arena y a poca distancia a pie de Los Gigantes. Se trata de un complejo residencial seguro con piscinas comunitarias, jardines y ascensor a todas las plantas, además de una amplia gama de servicios a su alcance. El impresionante ático de dos dormitorios ha sido ingeniosamente rediseñado, y aprovechando parte de su enorme terraza, se ha convertido en dos viviendas independientes: un estudio y un apartamento de dos dormitorios. Ambos disfrutan de preciosas vistas desde sus terrazas privadas. El apartamento principal consta de una cocina americana abierta con barra, salón, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, baño completo y aseo con ducha. La amplia y soleada terraza, con acceso desde ambos dormitorios y el salón, ofrece un espacio ideal para tomar el sol o disfrutar de reuniones con preciosas vistas al océano y los acantilados. El estudio ofrece un moderno espacio diáfano que integra zona de dormitorio, cocina americana, comedor, baño con ducha y una gran terraza privada con vistas a la piscina, el mar y la vecina isla de La Gomera. Una propiedad única con potencial de alquiler, totalmente amueblada e incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo. Póngase en contacto con nuestra oficina de Façdeabça Plaza para obtener más información o para concertar una visita guiada. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

