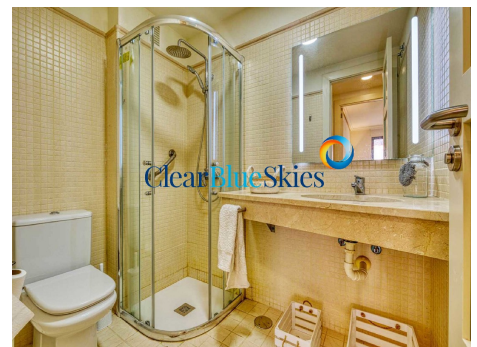


Einzigartiges Penthouse mit drei Schlafzimmern in einem beliebten Komplex



Referenz: 8730C
Gegend: Puerto de Santiago
Komplex: Balcon de los Gigantes
Typ: Wohnung (Penthouse)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €525,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Intern (m2):** 101 m²
- **Terrasse (m2):** 51 m²
- **Baujahr:** 2007
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneten Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad, separate Einzimmerwohnung, Wohnzimmer, Duschaum
- **Aussicht:** küstennaher, Berge, Meer
- **Zusätzliche:** viele Besonderheiten, eine Etage

Einzigartiges Penthouse mit drei Schlafzimmern in einem beliebten Komplex

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese großartige Gelegenheit zum Erwerb einer einzigartigen Penthouse-Immobilie im Komplex Balcon de Los Gigantes in der wunderschönen Lage von Puerto Santiago an der sonnigen Westküste Teneriffas präsentieren zu können.

Puerto Santiago ist eine beliebte spanische Stadt an der Westküste Teneriffas, einer Gegend, die für ihr ganzjährig angenehmes Klima bekannt ist. Es gibt eine Vielzahl von Cafés, Geschäften und Restaurants sowie einen natürlichen schwarzen Sandstrand und nahegelegene Felsenpools. Von Puerto Santiago aus können Sie die angrenzenden Städte Playa de la Arena mit seinem größeren Strand und zahlreichen Restaurants sowie den beliebten Ferienort Los Gigantes bequem zu Fuß erreichen. Los Gigantes ist berühmt für die atemberaubenden 500 m hohen Klippen von Acantilados de los Gigantes und bietet ebenfalls eine große Auswahl an lokalen Annehmlichkeiten sowie ein attraktives Hafengebiet. Puerto Santiago liegt etwa 20 km von Costa Adeje und 25 bis 30 km von den südlichen Ferienorten Playa de las Americas und Los Cristianos entfernt und ist dank der neu eröffneten Erweiterung der Autobahn TF1 nur etwa eine halbe Autostunde vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt.

Balcon de Los Gigantes wurde 2007 erbaut und liegt ideal, etwa 600 m vom Strand Playa de la Arena entfernt und Los Gigantes ist bequem zu Fuß zu erreichen. Dies ist ein sicherer Komplex mit Gemeinschaftspools, Gärten und Aufzug zu allen Etagen mit einer breiten Palette an Annehmlichkeiten direkt vor der Haustür.

Das atemberaubende Penthouse mit zwei Schlafzimmern wurde geschickt umgestaltet und durch die Nutzung eines Teils der riesigen Terrasse in zwei unabhängige Wohnungen umgewandelt, ein Studio und ein Apartment mit zwei Schlafzimmern, die beide eine wunderschöne Aussicht von ihren privaten Terrassen bieten. Das Hauptapartment besteht aus einer offenen Küche im amerikanischen Stil mit Sitzgelegenheiten am Frühstückstresen, einem Wohnzimmer, zwei Doppelschlafzimmern mit Einbauschränken, eigenem Bad und Duschaum. Die große, sonnige Terrasse, die von beiden Schlafzimmern und dem Wohnzimmer aus zugänglich ist, bietet viel Platz zum Sonnenbaden oder Unterhalten mit herrlicher Aussicht auf das Meer und die Klippen. Das Studio, das über eine VV-Lizenz für kurzfristige Ferienvermietungen verfügt, bietet ein modernes, offenes Wohnen mit Schlafbereich, Küchenzeile und Essbereich, Duschaum und einer großen privaten Terrasse mit Aussicht auf den Pool, das Meer und die Nachbarinsel La Gomera.

Eine einzigartige Immobilie mit Vermietungsmöglichkeit, voll möbliert und mit einem Parkplatz in der Tiefgarage. Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Fañabé Plaza-Büro für weitere Informationen oder um eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

