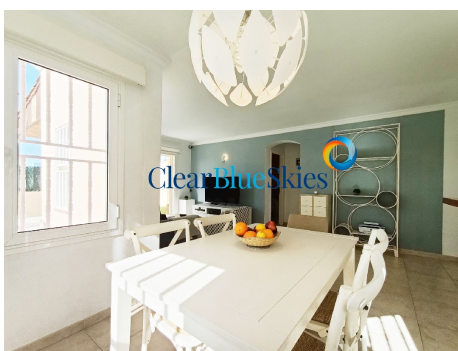


Jedinečný bungalov ve skvělém komplexu v žádané oblasti



Odkaz: 8727

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Los Almendros

Typ: House (Bungalow)

Postavení: For Sale

Cena: €475,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

• **Vnitřní (m²):** 82 m²

• **Terasa (m²):** 110 m²

• **Rok výroby:** 2005

- **Společenství:** Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Garden, Porch, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Beach, Garden, Partial Sea, Pool, Town
- **Dalsí:** Air Conditioning, One Level, Security Grills

Jedinečný bungalov ve skvělém komplexu v žádané oblasti

Společnost Clear Blue Skies je poctěna, že byla vybrána jako exkluzivní realitní makléř, aby nabídla jedinečnou příležitost vlastnit tento nádherný bungalov v jedné z nejžádanějších oblastí na jihu Tenerife.

Je snadné pochopit, proč je poptávka po nemovitostech v rezidenční čtvrti El Madroñal de Fañabé vysoká. Tato relativně nová čtvrť, která se nachází jen pár minut jízdy od nejoblíbenějších pobřežních letovisek Costa Adeje, má uvolněnou komunitní atmosféru, kterou obsluhuje množství prosperujících malých podniků, vynikající mezinárodní škola, nákupní centrum Gran Sur a kino, tenisový klub, úžasný veřejný sportovní a zábavní park a mnoho dalšího. Los Almendros je komplex, který má vyvýšenou polohu v sousedství školy a parku a nabízí vyhřívaný společný bazén a terasy, které jsou dostatečné, dobře udržované a krásně prezentované, zatímco mnoho osázených zahrad je plně založeno a je o ně skvěle pečováno. Los Almendros je soukromý uzavřený komplex, který nabízí bezpečné a klidné prostředí pro život nebo dovolenou všem svým mezinárodním vlastníkům.

Tento krásný dům je jedním z mála propojených nemovitostí ve stylu bungalovů v komplexu, a zejména tento dům je v privilegované rohové poloze s vynikajícím bezstupňovým přístupem jako první nemovitost v řadě. Po vstupu se nachází dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi, plně vybavená koupelna a samostatná plně vybavená a vybavená kuchyň se všemi spotřebiči, velmi užitečná technická místnost a praktický výdejní poklop navazující na hlavní obytný prostor. Obývací pokoj je prostorný a pohodlný s určeným jídelním koutem a celý prostor působí vzdušně a světlý díky terasovým dveřím a více oknům. Je zde další dvoulůžkový pokoj s vestavěnými skříněmi a druhá plnohodnotná rodinná koupelna, vše pohodlně rozmístěné na jednom patře. Zvenčí je velkorysý, slunný venkovní prostor, který zahrnuje kryté posezení, užitečné, když je potřeba stín, velkou otevřenou terasu a rohovou zahradu dobré velikosti s umělým trávníkem nenáročným na údržbu, díky čemuž je to ideální místo, kde si můžete naplno užít venkovní životní styl na Tenerife. Navíc jste jen pár kroků od přístupu k bezpečnému společnému vyhřívanému bazénu, takže je ideální pro ty s malými dětmi.

Tato skvělá nemovitost s obytným prostorem na jednom patře je velmi pohodlnou variantou pro osoby s omezenou pohyblivostí a prodává se včetně vkusného zařízení a s již nainstalovanou klimatizací, je v perfektním stavu, stačí se nastěhovat a užívat si. Nabízí vyhrazené soukromé parkovací místo (21 m²) a zabezpečený sklad (8 m²) v zabezpečené komunitě, což z něj činí opravdu skvělou volbu pro celoroční rodinné bydlení nebo jako uzamykatelný rekreační dům. Tato nemovitost je k dispozici pouze u Clear Blue Skies, a protože nemovitost v této lokalitě se vždy rychle prodá, kontaktujte co nejdříve naši přátelskou kancelář v nedalekém Fañabé Plaza za účelem osobní prohlídky s doprovodem nebo prostřednictvím odkazu na video.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

