



# ClearBlueSkies

## Hermoso apartamento de tres habitaciones en un complejo fabuloso en una ubicación ultra deseable



**Referencia:** 8726C

**Localidad:** La Caleta

**Complejo:** Oasis la Caleta

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €795,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Parcela (m<sup>2</sup>):** 135 m<sup>2</sup>

• **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Suelos de Mármol, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Salón, Baño con ducha, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Montaña
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo, En una sola planta, Rejas de Seguridad

# Hermoso apartamento de tres habitaciones en un complejo fabuloso en una ubicación ultra deseable

Clear Blue Skies se complace en presentar esta maravillosa propiedad de tres dormitorios en el complejo Oasis La Caleta, situado en el codiciado pueblo de La Caleta, Costa Adeje, en el soleado sur de Tenerife.

La Caleta es, sin duda, la zona más popular del sur. De Tenerife, quizás de toda la isla, y se encuentra al borde de Costa Adeje. El nombre La Caleta significa "pequeña bahía", y lo que fue un pequeño pueblo pesquero, es ahora un auténtico oasis culinario, con una treintena de restaurantes de primera calidad a orillas de la bahía. Esto es Tenerife en su máxima expresión, a orillas del agua, rodeado de villas, casas adosadas y apartamentos de lujo, pero a solo 2 km de la autopista TF1 y a un paso del agua, con los glamurosos centros comerciales, restaurantes, playas y bares de la Playa del Duque, a solo quince minutos a pie. Además, cerca se encuentra el campo de golf de campeonato Golf Cosa Adeje y también T3 (Tenerife Top Training), con piscina olímpica, dos campos de fútbol, pistas de tenis y un gimnasio de última generación.

Oasis La Caleta se construyó en 2006, obra de la reconocida constructora Kurt Konrad SA. Construido en una ladera con vistas a la bahía, es un auténtico oasis de calma y tranquilidad, con frondosas palmeras y vegetación tropical que rodean una hermosa piscina comunitaria climatizada. Este complejo cerrado es muy popular y se encuentra a solo un minuto a pie del puerto.

Esta maravillosa y espaciosa propiedad disfruta de una ubicación esquinera en la planta baja con fácil acceso y se vende con los muebles incluidos. El apartamento tiene aire acondicionado y consta de una moderna cocina americana amueblada y equipada, una terraza con lavadero y un luminoso salón con acceso directo a la terraza. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso a la terraza. Hay dos dormitorios más y un baño familiar con ducha.

Exteriormente, la espaciosa terraza en forma de L ofrece vistas a los exuberantes jardines subtropicales y a las montañas. Parte de ella se ha cerrado con puertas plegables para crear un comedor. El precio también incluye un garaje cerrado en el garaje comunitario.

Las propiedades en este complejo rara vez se venden; esta sería una excelente casa de vacaciones o una fabulosa residencia permanente, ahora con un precio reducido de más de 90.000 €. Si le atrae la idea de poseer un fantástico apartamento de tres habitaciones en la zona más popular de Tenerife, no dude en ponerse en contacto con nuestra amable oficina de Clear Blue Skies en la cercana Plaza Façabé para obtener más detalles y concertar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

