

## Bel appartement d'une chambre dans un complexe recherché



**Référence:** 8725C  
**Localité:** Los Cristianos  
**Complexe:** Parque Tropical II  
**Type:** Appartement  
**Statut:** Retiré  
**Prix:** €250,000  
**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 58 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 6 M<sup>2</sup>
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Balcon
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Jardin, Montagnes
- **Supplémentaire:** Un niveau

# Bel appartement d'une chambre dans un complexe recherché

Clear Blue Skies a le plaisir d'offrir ce charmant appartement d'une chambre situé dans le complexe très recherché Parque Tropical à Los Cristianos.

Los Cristianos est l'une des principales stations balnéaires du sud de Tenerife. Émergeant d'un petit village de pêcheurs, Los Cristianos regorge aujourd'hui de boutiques, de bars, de restaurants et possède l'une des plus belles plages de cette partie de Tenerife, Playa de las Vistas. C'est également le port principal des ferries qui transportent les passagers vers les îles voisines de La Gomera, El Hierro et La Palma. Elle possède une belle promenade qui s'étend jusqu'à Playa del Las Americas, puis à travers Costa Adeje jusqu'à La Caleta. À proximité, on trouve toutes les commodités du sud de Tenerife, notamment le Siam Mall et le célèbre Siam Park, élu meilleur parc aquatique au monde.

Le Parque Tropical est l'un des complexes les plus prisés de Los Cristianos. Il s'agit d'un complexe sécurisé avec de nombreuses places de stationnement dans la rue et à quelques pas des plages. Comme son nom l'indique, il dispose de magnifiques jardins tropicaux, d'une piscine commune et d'une piscine pour enfants ainsi que d'un ascenseur à tous les étages. Également à quelques minutes à pied, on peut trouver une sélection de boutiques, de bars, de restaurants et de nombreuses autres commodités locales. Il y en a encore plus à Playa de las Americas, l'autre principale station balnéaire du sud de Tenerife, qui n'est qu'à quelques pas.

Cette charmante propriété au premier étage est proposée à la vente entièrement meublée et se compose d'un spacieux séjour (58 m<sup>2</sup>). Le salon, la cuisine ouverte et la salle à manger offrent un accès direct au balcon de 6 m<sup>2</sup> qui offre une vue sur le jardin paisible et les montagnes. La chambre à deux lits bien proportionnée bénéficie de placards intégrés et à côté, vous trouverez la salle de bain avec douche et lavabo.

En conclusion, cette propriété bien aménagée est idéalement située, dans un beau complexe au cœur de tout ce que le sud de Tenerife a à offrir et étant donné qu'elle est proposée à la vente entièrement meublée, elle est prête à être appréciée dès le premier jour. Elle est située à seulement quelques minutes de l'autoroute TF1 et à seulement 20 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud.

Les propriétés de ce complexe sont rarement disponibles, c'est pourquoi Clear Blue Skies recommande vivement une visite anticipée. Veuillez contacter notre bureau à proximité de Playa Fañabé pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

