

Propiedad moderna de cuatro dormitorios con piscina privada en el campo de golf



Referencia: 8723

Localidad: Amarilla Golf

Tipo: Casa

Situación: A la venta

Precio: €650,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 300 m²
- **Interno (m2):** 152 m²
- **Terraza (m2):** 320 m²
- **Año de construcción:** 2009

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Piscina pequeña honda, Azotea, Terraza, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Buen Acceso por Carretera, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Cocina americana, Vestidor, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Golf, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ideal familias

Propiedad moderna de cuatro dormitorios con piscina privada en el campo de golf

Clear Blue Skies se complace en presentar esta espaciosa casa unifamiliar de cuatro dormitorios y tres baños con piscina privada en el popular complejo costero de Amarilla Golf, en el sur de Tenerife.

Amarilla Golf se encuentra en una zona tranquila, a tan solo diez minutos en coche por la autopista TF1 desde el aeropuerto de Tenerife Sur y a tan solo veinte minutos en coche de las ciudades turísticas de la costa sur de Playa de las Américas, Los Cristianos y Costa Adeje. Amarilla Golf está conectado con el vecino complejo turístico Golf del Sur, donde podrá encontrar una gran selección de cafeterías, restaurantes y bares, entre otros servicios locales como un supermercado, una farmacia y una iglesia. También cerca de esta zona se encuentra, por supuesto, el campo de golf de 18 hoyos, pero también el puerto deportivo de San Miguel, hogar de una gran cantidad de yates y barcos, y más cafés y restaurantes.

Esta hermosa propiedad está ubicada en una calle tranquila rodeada de los greens y fairways del campo de golf, lo que la convierte en la ubicación ideal para el jugador entusiasta. Hay una importante inversión y un desarrollo en curso en la zona, con muchos nuevos desarrollos de viviendas en construcción y un nuevo supermercado recientemente inaugurado cerca.

Esta atractiva casa unifamiliar ofrece una superficie habitable considerable de 150 m² distribuidos en dos plantas más una tercera terraza en la azotea. En el nivel inferior se encuentra el espacio habitable de concepto abierto que disfruta de mucha luz natural gracias a varios juegos de puertas de patio y ventanas adicionales y que es más que suficiente para incorporar un comedor, una cómoda sala de estar y una cocina de planta abierta con un útil lavadero independiente. Además, en este nivel hay un dormitorio doble y un baño de invitados con ducha. En la primera planta se encuentra la suite principal con su propio baño en suite, vestidor y terraza privada, así como dos dormitorios dobles más y un baño familiar completo.

En el exterior, la propiedad cuenta con una increíble zona exterior de más de 300 m² que, a nivel del suelo, incorpora una piscina privada, terrazas soleadas y un jardín que rodea la casa, así como una zona de aparcamiento fuera de la carretera de 20 m². Además, hay una gran terraza en la azotea a la que se accede por una escalera interior, que es el lugar perfecto para disfrutar del sol y de las vistas al complejo, así como al campo de golf y al océano.

Esta encantadora propiedad con aire acondicionado debe verse para apreciarla; la parcela y la propiedad son grandes y la casa es moderna y está bien terminada, esperando a que la amoblen a su gusto y la disfrute. Sería una casa familiar ideal o una propiedad de vacaciones de lujo y Clear Blue Skies la recomienda encarecidamente, así que comuníquese con nosotros para obtener más información y concertar una cita para visitarla.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

