

Moderna proprietà con quattro camere da letto e piscina privata per il golf



Riferimento: 8722

Località: Amarilla Golf

Tipo: Casa

Stato: Vendita

Prezzo: €570,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 3
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 254 m²
- **Interno (m2):** 150 m²
- **Terrazza (m2):** 320 m²
- **Anno di costruzione:** 2009

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Armadi a Parete, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Piscina personale, Terrazzo, Terrazza, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Strada accessibile, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Quartiere, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera per Vestirsi, Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Giardino, Golfo, Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Casa famiglia perfetta

Moderna proprietà con quattro camere da letto e piscina privata per il golf

Clear Blue Skies è lieta di presentare questa spaziosa casa con quattro camere da letto, tre bagni, aria condizionata e piscina privata nella rinomata località costiera di Amarilla Golf, nel sud di Tenerife.

L'Amarilla Golf è una località tranquilla, a soli dieci minuti di auto lungo l'autostrada TF1 (un'uscita a sud) dall'aeroporto di Tenerife Sud e a circa venti minuti di auto dalle principali località turistiche della costa meridionale di Playa de las Americas, Los Cristianos e Costa Adeje. L'Amarilla Golf è collegato alla vicina località turistica di Golf del Sur, dove troverete una vasta gamma di bar, ristoranti e negozi, tra gli altri servizi utili, nel complesso "San Blas" e lungo tutto il perimetro del resort. Nelle vicinanze si trova anche il porto turistico di San Miguel, dove potrete ammirare un gran numero di yacht e barche, oltre a numerosi bar e ristoranti.

Questa graziosa proprietà si trova in una strada tranquilla, circondata dai green e dai fairway del campo da golf, il che la rende la location ideale per gli appassionati. La zona è oggetto di significativi investimenti e di un continuo sviluppo, con un nuovo supermercato di recente apertura nelle vicinanze.

Questa graziosa casa bifamiliare offre lo spazio e l'atmosfera di una villa indipendente e gode di una splendida vista aperta sul paesaggio circostante, mentre internamente offre un'ampia superficie abitabile di 150 m² distribuita su due piani. Al piano inferiore si trova la zona giorno open space, inondata di luce naturale grazie a due porte-finestre e numerose finestre, e comprende una zona pranzo, un confortevole soggiorno e una cucina a pianta aperta con un utile ripostiglio separato. Inoltre, a questo piano si trovano un bagno per gli ospiti con doccia e una stanza separata che può essere utilizzata come quarta camera da letto, sala TV o ufficio. Al piano superiore si trovano la camera da letto principale con bagno privato e cabina armadio con terrazza. A questo piano si trovano un ulteriore bagno di servizio e due ulteriori camere matrimoniali.

Esternamente, la proprietà vanta un'incredibile area esterna di oltre 150 m² con piscina privata, terrazze e giardino che circondano la casa, oltre a un parcheggio esterno (20 m²). Dispone inoltre di un'ampia terrazza panoramica per godersi il sole e la vista sul campo da golf e sul mare.

Questa splendida proprietà va vista per essere apprezzata; il terreno e la proprietà sono ampi e la casa è moderna e ben rifinita, pronta per essere arredata secondo i vostri gusti e goduta appieno. Sarebbe ideale come casa di famiglia o come lussuosa casa per le vacanze ed è altamente raccomandata da Clear Blue Skies, quindi non esitate a contattare il nostro cordiale ufficio per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per la visita.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

