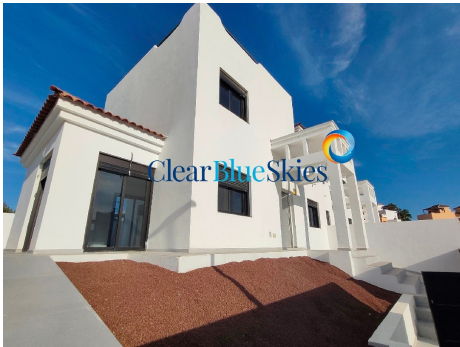


## Propiedad moderna de cuatro dormitorios con piscina privada en el campo de golf



**Referencia:** 8722

**Localidad:** Amarilla Golf

**Tipo:** Casa

**Situación:** A la venta

**Precio:** €570,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 254 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 150 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 320 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2009

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Estantes Empotrados, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Piscina pequeña honda, Azotea, Terraza, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Buen Acceso por Carretera, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Cocina americana, Vestidor, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Lavadero
- **Vistas:** Jardín, Golf, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ideal familias

# Propiedad moderna de cuatro dormitorios con piscina privada en el campo de golf

Clear Blue Skies se complace en presentar esta espaciosa casa de cuatro dormitorios y tres baños con aire acondicionado y piscina privada en el popular complejo costero de Amarilla Golf, en el sur de Tenerife.

Amarilla Golf se encuentra en una zona tranquila, a tan solo diez minutos en coche por la autopista TF1 (un cruce al sur) desde el aeropuerto de Tenerife Sur y a unos veinte minutos en coche de las principales ciudades turísticas de la costa sur de Playa de las Américas, Los Cristianos y Costa Adeje. Amarilla Golf está conectado con la vecina ciudad turística de Golf del Sur, donde podrá encontrar una amplia variedad de cafés, restaurantes y tiendas, entre otros servicios útiles en su complejo "San Blas" y en todo el perímetro del complejo. También cerca de este se encuentra el puerto deportivo de San Miguel, donde podrá ver una gran cantidad de yates y barcos entre más cafés y restaurantes.

Esta hermosa propiedad está ubicada en una calle tranquila rodeada de los greens y fairways del campo de golf, lo que la convierte en la ubicación ideal para el jugador entusiasta. Hay una importante inversión y un desarrollo en curso en la zona, con un nuevo supermercado recientemente inaugurado cerca.

Esta atractiva casa adosada tiene el espacio y la sensación de una villa independiente y disfruta de una gran vista abierta sobre el área circundante, mientras que en el interior ofrece una superficie habitable sustancial de 150 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. En el nivel inferior se puede encontrar el espacio habitable de concepto abierto que disfruta de mucha luz natural a través de dos juegos de puertas de patio y múltiples ventanas, e incorpora un comedor, una cómoda sala de estar y una cocina de planta abierta con un útil lavadero separado. Además, en este nivel hay un baño de invitados y una habitación separada que podría usarse como un cuarto dormitorio, una sala de televisión o una oficina. En el nivel superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y vestidor con terraza. Hay un baño familiar adicional en este nivel y los dos dormitorios dobles más.

En el exterior, la propiedad cuenta con una increíble zona exterior de más de 150m<sup>2</sup> que incorpora una piscina privada, terrazas y jardín que rodea la casa, así como una zona de aparcamiento fuera de la carretera (20m<sup>2</sup>). También cuenta con una gran terraza en la azotea para disfrutar del sol y de las vistas al campo de golf y al mar.

Esta hermosa propiedad debe verse para apreciarla; la parcela y la propiedad son grandes y la casa es moderna y está bien terminada, esperando a que la amoblen a su gusto y la disfrute. Sería una casa familiar ideal o una propiedad de vacaciones de lujo y Clear Blue Skies la recomienda encarecidamente, así que comuníquese con nuestra amable oficina para obtener más información y concertar una cita para visitarla.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

