

Moderní golfový areál se čtyřmi ložnicemi a soukromým bazénem



Odkaz: 8722

Lokalita: Amarilla Golf

Typ: House

Postavení: For Sale

Cena: €570,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m²):** 254 m²
- **Vnitřní (m²):** 150 m²
- **Terasa (m²):** 320 m²
- **Rok výroby:** 2009

- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Private Plunge Pool, Roof Terrace, Terrace, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Near Amenities, Popular Urbanisation, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dressing Room, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Golf, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Ideal Family Home

Moderní golfový areál se čtyřmi ložnicemi a soukromým bazénem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento prostorný klimatizovaný dům se čtyřmi ložnicemi a třemi koupelnami s vlastním bazénem ve velmi oblíbeném pobřežním letovisku Amarilla Golf na jihu Tenerife.

Amarilla Golf je klidná lokalita, pouhých deset minut jízdy po dálnici TF1 (jedna křižovatka na jih) od letiště Tenerife South a asi dvacet minut jízdy od hlavních rekreačních měst na jižním pobřeží Playa de las Americas, Los Cristianos a Costa Adeje. Amarilla Golf je propojen se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde v komplexu „San Blas“ a po celém obvodu letoviska najdete širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů a další užitečné vybavení. Místní je také San Miguel Marina, kde můžete vidět velké množství jachet a lodí mezi více kavárnami a restauracemi.

Tato krásná nemovitost se nachází v klidné ulici obklopené greeny a fairwayemi golfového hřiště, takže je ideálním místem pro nadšené hráče. V oblasti jsou významné investice a pokračující rozvoj, v blízkosti byl nedávno otevřen nový supermarket.

Tento atraktivní dvojdomek má prostor a atmosféru nezávislé vily a těší se skvělému otevřenému výhledu do okolí, zatímco uvnitř nabízí značnou obytnou plochu 150 m² rozloženou do dvou podlaží. Ve spodní úrovni najdete otevřený koncept obývacího prostoru, který si užívá dostatek přirozeného světla ze dvou sad terasových dveří a několika oken a zahrnuje jídelní kout, pohodlný obývací pokoj a otevřenou kuchyni s užitečnou samostatnou technickou místností. Na této úrovni je navíc sprchový kout pro hosty a samostatný pokoj, který lze využít jako čtvrtou ložnici, TV místnost nebo pracovnu. V horním patře se nachází hlavní ložnice s en-suite koupelnou a šatnou s terasou. Na tomto podlaží je další rodinná koupelna a další dvě dvoulůžkové ložnice.

Externě se nemovitost vyznačuje neuvěřitelnou venkovní plochou přes 150 m² se soukromým bazénem, terasami a zahradou kolem domu a také off-road parkovištěm (20 m²). Má také velkou střešní terasu, kde si můžete užívat slunce a výhled na golfové hřiště a moře.

Tato krásná nemovitost musí být viděna, aby byla oceněna; pozemek a nemovitost jsou značné a dům je moderní a dobře dokončený, jen čeká na to, až bude zařízen podle vašeho vkusu a užijete si ho. Bylo by to ideální rodinný dům nebo luxusní rekreační objekt a společnost Clear Blue Skies ho velmi doporučuje, takže se prosím obraťte na naši přátelskou kancelář pro více informací a domluvte si termín prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

