

Appartamento attraente situato in un complesso ben posizionato



Riferimento: 8720C

Località: San Eugenio Bajo

Complesso: Los Geranios

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €270,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 2

• **Bagni:** 1

• **Interno (m2):** 48 m²

• **Terrazza (m2):** 8 m²

- **Comunità:** Piscina Esterna Riscaldata
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Completamente Ammobiliata, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita
- **Esterno:** Balcone
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Facile accessibilità, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino
- **Viste:** Giardino

Appartamento attraente situato in un complesso ben posizionato

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo grazioso appartamento completamente ristrutturato nel rinomato complesso Los Geranios, situato nella zona di San Eugenio Bajo, nel sud di Tenerife.

San Eugenio è una zona molto popolare con innumerevoli negozi, bar e ristoranti ed è situata in posizione ideale tra Playa de las Americas in una direzione e Costa Adeje nell'altra. Il porto turistico sportivo e ricreativo di Puerto Colon è a pochi minuti a piedi ed è un centro per tutti i tipi di sport acquatici e attività, oltre a offrire una bella spiaggia. Con un buon accesso autostradale, questa zona è a soli venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e ha anche buoni collegamenti in autobus per coprire tutto il sud e in effetti l'intera isola. I famosi parchi acquatici di Siam Park e Aquapark sono anch'essi a portata di mano, così come i grandi centri commerciali di Siam Mall e Plaza del Duque.

Los Geranios è un complesso consolidato e sicuro nel cuore di San Eugenio, dotato di una grande piscina riscaldata e di terrazze ideali per rilassarsi e prendere il sole, con tutti i servizi locali letteralmente a portata di mano.

Questo attraente appartamento è stato completamente ristrutturato e internamente è stato ridistribuito da un appartamento originale con una camera da letto a due camere da letto, una matrimoniale e una singola. L'appartamento è arredato con gusto in tutti gli ambienti e presenta pavimenti effetto legno, un bagno appena ristrutturato con cabina doccia e una moderna cucina a pianta aperta. La zona giorno rimane di buone dimensioni con spazio per un tavolo da pranzo e sedie, nonché un divano a L.

Esternamente c'è una terrazza di circa 9 m² con ampio spazio per tavolo e sedie e che si affaccia sulle aree giardino comuni, offrendo un luogo incantevole per cenare all'aperto, rilassarsi al sole o semplicemente godersi un bicchiere di vino godendosi il meraviglioso clima di Tenerife.

Questo è davvero un grazioso appartamento situato nel centro di questa località turistica molto popolare, a pochi passi dalla spiaggia e dal porto turistico di Puerto Colon e dalle incantevoli spiagge di Playa Fañabé, Playa Torviscas e Playa del Duque. L'appartamento è in vendita completamente arredato con i mobili in evidenza, il che significa che il nuovo proprietario può trasferirsi immediatamente. Questo grazioso appartamento sarebbe una casa vacanze assolutamente ideale, quindi contattate Clear Blue Skies il prima possibile presso il nostro ufficio nelle vicinanze di Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

