

Bel appartement situé dans un complexe bien situé



Référence: 8720C

Localité: San Eugenio Bajo

Complexe: Los Geranios

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €270,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 48 M²
- **Terrasse (m2):** 8 M²

- **Communauté:** Piscine Découverte Chauffée
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Complètement Meublé, Rénové
- **Extérieur:** Balcon
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Très Bon Accès, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Jardin

Bel appartement situé dans un complexe bien situé

Clear Blue Skies a le plaisir de présenter ce charmant appartement entièrement rénové dans le très populaire complexe Los Geranios situé dans le quartier de San Eugenio Bajo au sud de Tenerife.

San Eugenio est un quartier très populaire avec de nombreux magasins, bars et restaurants et est idéalement situé entre Playa de las Americas d'un côté et Costa Adeje de l'autre. La marina de Puerto Colon, où se pratiquent toutes sortes de sports et d'activités nautiques, se trouve à quelques minutes à pied et offre une belle plage. Avec un bon accès à l'autoroute, cette zone n'est qu'à vingt minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et dispose également de bonnes liaisons de bus pour couvrir tout le sud et même l'île dans son ensemble. Les parcs aquatiques populaires de Siam Park et Aquapark sont également à proximité, ainsi que les grands centres commerciaux de Siam Mall et Plaza del Duque.

Los Geranios est un complexe bien établi et sécurisé au cœur absolu de San Eugenio, avec une grande piscine chauffée et des terrasses idéales pour se détendre et bronzer, avec toutes les commodités locales littéralement à portée de main.

Cet appartement attrayant a été entièrement rénové et a également été redistribué en interne à partir d'un appartement d'origine d'une chambre pour désormais comporter deux chambres, une double et une simple. L'appartement est décoré avec goût et dispose d'un sol en parquet, d'une salle de bain récemment équipée avec douche à l'italienne et d'une cuisine ouverte moderne. Le salon reste de belle taille avec de la place pour une table à manger et des chaises ainsi qu'un canapé en L.

À l'extérieur, il y a une terrasse de près de 9 m² avec beaucoup d'espace pour une table et des chaises et qui donne sur les jardins communs offrant un endroit agréable pour dîner en plein air, se détendre au soleil ou simplement déguster un verre de vin dans le merveilleux climat de Tenerife.

Il s'agit d'un très bel appartement situé au centre de cette station balnéaire très populaire, à quelques minutes à pied de la plage et de la marina de Puerto Colon et des belles plages de Playa Fañabé, Playa Torviscas et Playa del Duque. L'appartement est proposé à la vente entièrement meublé avec les meubles en vedette, ce qui signifie que le nouveau propriétaire peut emménager immédiatement. Ce charmant appartement serait une maison de vacances absolument idéale, veuillez donc contacter Clear Blue Skies dès que possible à notre bureau voisin de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

