

## Atraktivní byt se nachází v dobře umístěném komplexu



**Odkaz:** 8720C

**Lokalita:** San Eugenio Bajo

**Komplex:** Los Geranios

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €270,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 48 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 8 m<sup>2</sup>

- **Společenstvi:** Heated Outdoor Pool
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fully Furnished, Refurbished
- **Vnejsi:** Balcony
- **Umísteni:** Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Very Good Access, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette
- **Pohledy:** Garden

# Atraktivní byt se nachází v dobře umístěném komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento krásný, plně zrekonstruovaný byt ve velmi oblíbeném komplexu Los Geranios, který se nachází v oblasti San Eugenio Bajo na jihu Tenerife.

San Eugenio je velmi oblíbená oblast s bezpočtem obchodů, barů a restaurací a má ideální polohu mezi Playa de las Americas v jednom směru a Costa Adeje ve druhém. Sportovní a rekreační přístav Puerto Colon je vzdálený pár minut chůze a je centrem všech druhů vodních sportů a aktivit a nabízí také krásnou pláž. S dobrým přístupem na dálnici je tato oblast jen dvacet minut jízdy na letiště Tenerife Jih a má také dobré autobusové spojení, které pokrývá celý jih a vlastně i celý ostrov. Populární vodní parky Siam Park a Aquapark jsou také blízko, stejně jako velká nákupní centra Siam Mall a Plaza del Duque.

Los Geranios je dobře zavedený a bezpečný komplex v absolutním srdci San Eugenio, s velkým vyhřívaným bazénem a terasami, které jsou ideální pro relaxaci a opalování, s veškerým místním vybavením doslova na dosah ruky.

Tento atraktivní byt prošel celkovou rekonstrukcí a byl také vnitřně přerozdělen z původního bytu s jednou ložnicí na nyní dvě ložnice, jednu dvoulůžkovou a jednu jednolůžnici. Celý byt je vkusně zařízen a má podlahy s dřevěným efektem, nově vybavenou koupelnu se sprchovým koutem a moderní otevřenou kuchyni. Obývací část zůstává pěkná velikost s prostorem pro jídelní stůl a židle a také pohovku ve tvaru L.

Zvenčí je terasa o velikosti téměř 9 m<sup>2</sup> se spoustou místa pro stůl a židle a s výhledem do společných zahradních oblastí, které poskytují krásné místo pro stolování pod širým nebem, relaxaci na slunci nebo prostě vychutnání sklenky vína v nádherném klimatu na Tenerife. .

Jedná se opravdu o pěkný byt, který se nachází v centru tohoto velmi oblíbeného letoviska, v pěší vzdálenosti od pláže a přístavu v Puerto Colon a krásných pláží Playa Fañabé, Playa Torviscas a Playa del Duque. Byt se nabízí k prodeji kompletně zařízený uvedeným nábytkem, takže nový majitel se může ihned nastěhovat. Tento krásný apartmán by byl naprosto ideálním prázdninovým domem, takže co nejdříve kontaktujte společnost Clear Blue Skies v naší nedaleké kanceláři ve Fañabé Plaza pro další informace a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

