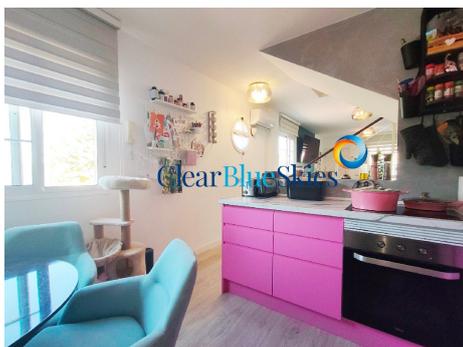
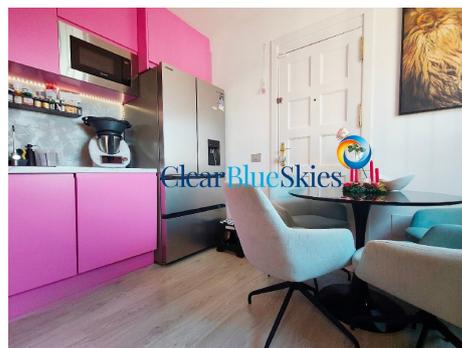


## Casa familiar adosada en excelente ubicación residencial



**Referencia:** 8719

**Localidad:** Fañabé

**Complejo:** Residencial La Retama

**Tipo:** Casa (Adosado)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €390,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 127 m<sup>2</sup>

• **Año de construcción:** 2005

- **Decoración:** Estantes Empotrados
- **Exterior:** Balcón, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios
- **Habitaciones:** Cocina con comedor, Salón, Lavadero
- **Vistas:** Mar, Ciudad
- **Adicional:** Sistema de Seguridad 24h, Placa Vitrocerámica, Microondas, Horno, Lavadora

# Casa familiar adosada en excelente ubicación residencial

Clear Blue Skies se complace en ofrecer a la venta esta casa adosada familiar ubicada en Residencial La Retama, en el pueblo de Fañabé, en el sur de Tenerife. Ubicada a la entrada del pueblo, esta propiedad disfruta de una ubicación muy conveniente para familias, cerca de grandes supermercados y escuelas, en una zona tranquila en el sur, pero muy cerca de la ajetreada vida de playa.

El pueblo de Fañabé se encuentra junto a El Madroñal de Fañabé y justo enfrente de la prestigiosa zona de Costa Adeje. Está situado justo al lado de la autopista TF1, por lo que se puede llegar desde el aeropuerto de Tenerife Sur en solo 20 minutos, y a pesar de ser una zona residencial tranquila, está a solo 5 minutos en coche de las playas de Del Duque y Fañabé. Hay una pequeña selección de tiendas locales y bares-cafeterías, una iglesia, una escuela y una plaza del pueblo donde se organizan muchas actividades y eventos culturales.

Esta casa unifamiliar tiene acceso directo desde la calle o a través de la plaza de garaje en el garaje comunitario y ofrece una superficie habitable distribuida en cuatro niveles. La planta sótano se ha adaptado para satisfacer las necesidades de la familia y actualmente incorpora un cuarto dormitorio doble, un baño con ducha y un práctico lavadero.

La sala de estar y la cocina se encuentran en la planta baja y ofrecen un espacio de estar luminoso y una cocina comedor moderna con muebles de color rosa vibrante que le dan a toda la habitación un toque moderno. En el primer piso, hay un dormitorio principal con su propio balcón con vista a la tranquila calle, un baño familiar con bañera de hidromasaje y un segundo dormitorio. En el piso superior hay otro dormitorio y una pequeña habitación con un lavabo que podría adaptarse fácilmente para usarse como un práctico inodoro. También en este nivel hay una hermosa terraza con área de estar y jacuzzi, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de la vista sobre la ciudad y hacia el océano.

En resumen, esta es una gran opción para una familia que busca vivir dentro del municipio de Adeje debido a su envidiable ubicación en un vecindario tranquilo y familiar, pero a la vez con fácil acceso a todas las comodidades que ofrece el sur de Tenerife. Si esta propiedad parece adaptarse a sus necesidades, comuníquese con nuestra cercana y amigable oficina de Fañabé Plaza para obtener más información y concertar una cita anticipada para una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

