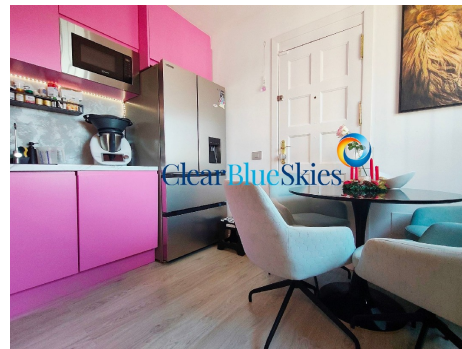


Reiheneinfamilienhaus in toller Wohnlage



Referenz: 8719
Gegend: Fañabé
Komplex: Residencial La Retama
Typ: Haus (Reihenhaus)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €390,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 127 m²
- **Baujahr:** 2005

- **Dekor:** Einbauschränke
- **Außenansicht:** Balkon, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, ruhige Lage, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnküche, Wohnzimmer, Technikraum
- **Aussicht:** Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** 24 Std. Sicherheitssystem, Glaskeramikherd, Mikrowelle, Backofen, Waschmaschine

Reiheneinfamilienhaus in toller Wohnlage

Clear Blue Skies freut sich, dieses Familienreihenhaus in der Residencial La Retama im Dorf Fañabé im Süden Teneriffas zum Verkauf anbieten zu können. Dieses Anwesen liegt am Eingang des Dorfes und bietet eine äußerst günstige Lage für Familien, in der Nähe großer Supermärkte und Schulen, in einer ruhigen Gegend im Süden und dennoch ganz in der Nähe des geschäftigen Strandlebens.

Das Dorf Fañabé liegt neben El Madroñal de Fañabé und direkt gegenüber der Autobahn zum prestigeträchtigen Gebiet Costa Adeje. Es liegt direkt an der Autobahn TF1 und ist daher vom Flughafen Teneriffa Süd in nur 20 Minuten zu erreichen. Obwohl es sich um eine ruhige Wohngegend handelt, sind die Strände von Del Duque und Fañabé nur 5 Autominuten entfernt. Es gibt eine kleine Auswahl an Geschäften und Café-Bars, eine Kirche, eine Schule und einen Dorfplatz, auf dem viele kulturelle Aktivitäten und Veranstaltungen organisiert werden.

Dieses Familienreihenhaus hat einen direkten Zugang von der Straße oder über den Garagenplatz in der Gemeinschaftsgarage und bietet Wohnfläche auf vier Ebenen. Das Untergeschoss wurde an die Bedürfnisse der Familie angepasst und umfasst derzeit ein viertes Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Duschbad und einen praktischen Hauswirtschaftsraum.

Der Wohnbereich und die Küche befinden sich im Erdgeschoss und bieten einen hellen Wohnraum und eine moderne Wohnküche mit leuchtend rosafarbenen Elementen, die dem ganzen Raum einen modischen Touch verleihen. Im ersten Stock gibt es ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Balkon mit Blick auf die ruhige Straße, ein Familienbadezimmer mit Whirlpool und ein zweites Schlafzimmer. Im obersten Stock gibt es ein weiteres Schlafzimmer und einen kleinen Raum mit einem Waschbecken, das leicht als praktische Toilette umgebaut werden könnte. Auf dieser Ebene befindet sich auch eine schöne Terrasse mit Sitzbereich und Whirlpool, der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen der Aussicht über die Stadt und auf das Meer.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dies eine großartige Option für eine Familie ist, die in der Gemeinde Adeje leben möchte, da die Immobilie in einer ruhigen, familienfreundlichen Nachbarschaft liegt und dennoch alle Annehmlichkeiten, die der Süden Teneriffas zu bieten hat, leicht zu erreichen sind. Wenn diese Immobilie Ihren Bedürfnissen entspricht, kontaktieren Sie bitte unser freundliches Büro in der Nähe im Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten und einen frühzeitigen Besichtigungstermin mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

