

## Makellos gepflegtes Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in beliebter Wohngegend



**Referenz:** 8718  
**Gegend:** San Isidro  
**Komplex:** Los Cardones  
**Typ:** Haus (Reihenhaus)  
**Status:** Zu Verkaufen  
**Preis:** €395,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 146 m<sup>2</sup>
- **Intern (m2):** 122 m<sup>2</sup>

- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, moderner Stil, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Grillplatz, Garten, Dachterrasse
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, nahe Annehmlichkeiten, beliebte Gegend, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnzimmer mit Essecke, Duschaum
- **Aussicht:** Berge

# Makellos gepflegtes Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in beliebter Wohngegend

Clear Blue Skies freut sich, dieses attraktive Einfamilienhaus im Wohngebiet Los Cardones, das an San Isidro angrenzt, in einer gut angebundenen Gegend im Süden Teneriffas und in der Nähe des Flughafens Teneriffa Süd zum Verkauf anbieten zu können.

San Isidro ist eine geschäftige spanische Stadt in der Gemeinde Granadilla de Abona. Es hat ein geschäftiges Geschäftszentrum mit allen Einrichtungen, die Sie erwarten würden, wie große Supermärkte, Bars, Bekleidungsgeschäfte, Restaurants, Schulen, Kirche, medizinisches Zentrum usw. Es ist nur eine kurze Fahrt zum Hauptort Granadilla mit seinem traditionelleren Flair und historischen Zentrum sowie zum Wassersportzentrum El Médano mit seinen schönen Stränden und entspannter Surfatmosphäre.

San Isidro liegt direkt an der Autobahn TF1, in der Nähe des Flughafens Teneriffa Süd. Es verfügt außerdem über gute Busverbindungen, was es zu einer sehr günstigen Lage macht, während das angrenzende und überwiegend von Wohnhäusern geprägte Viertel Los Cardones neuere Einfamilienhäuser sowie eigene Schulen und großartige Sport- und Freizeiteinrichtungen bietet. Die Golfplätze Golf del Sur und Amarilla sowie die dazugehörigen Annehmlichkeiten sind zehn Minuten entfernt und die Ferienorte Los Cristianos und Playa de las Americas sowie Costa Adeje sind mit dem Auto in weniger als einer halben Stunde zu erreichen.

Dieses geräumige, 122 m<sup>2</sup> große Stadthaus wurde in einem zeitgenössischen Stil komplett renoviert und erstreckt sich über drei Ebenen. Wenn Sie von der Straße hereinkommen, finden Sie einen privaten Garten, der ins Haus führt. Im Erdgeschoss befinden sich eine moderne, separate Küche, die ausgestattet und ausgestattet ist, ein helles Wohn-/Esszimmer und eine Gästetoilette. Auf der oberen Ebene befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Duschbad, zwei weitere Schlafzimmer und ein Familienduschbad. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine 30 m<sup>2</sup> große Garage mit direktem Zugang zum Haus und eine fantastische private Dachterrasse mit Blick auf die Berge und ganzjährigem Sonnenschein. Als weiterer Bonus sind die vorgestellten Möbel Teil des Verkaufs, sodass das Haus bezugsfertig ist und durch die persönlichen Akzente der neuen Eigentümer ergänzt werden kann.

Dies ist ein schönes Reihenhaus für Familien in einer sehr beliebten Wohngegend. Es wäre ein großartiges Familienheim und würde sicherlich viel Interesse wecken. Es befindet sich in einer großartigen Wohngegend in der Nähe aller Annehmlichkeiten (Supermarkt nur fünf Gehminuten entfernt), mit ausgezeichneten Verkehrsanbindungen und der Strand von El Médano ist nur 10 Autominuten entfernt, also ist dies wirklich eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen und um Ihren begleiteten Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

