

## Csodálatos luxusvilla a legmagasabb szabványok szerint



**Referencia:** 8717

**Helység:** Abama Golf

**Típus:** House

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €6,400,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 6
- **Füld\_k:** 6
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 800 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 396 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 340 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2024
- **Storeys:** 4

- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Külso:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Nézetek:** Golf, Sea
- **További:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System

# Csodálatos luxusvilla a legmagasabb szabványok szerint

A Clear Blue Skies számára megtiszteltetés, hogy eladásra kínálja ezt a valóban hihetetlen luxusvillát, amely luxust és exkluzivitást megtestesítő környezetben, az egyedülálló Abama Golf Resortban található.

Tenerife legnaposabb délnyugati partján található Guia de Isora a tekintélyes üdülési és lakóhelyiségnek, az Abama Resortnak ad otthont. Ez a 400 hektáros félreeső paradicsom egy világra fekszik Tenerife nyüzsgő turisztikai területeitől, és a tiszta luxus és a nyugalom életstílusát kínálja lakóinak egy igazán varázslatos környezetben. Az üdülőhely szívében található a lenyűgöző, 5\*-os Ritz Carlton Abama Hotel, amely méltóságteljesen áll a sziklán, kilátással az óceánra, kifogástalan szolgáltatások sokaságával, mint például Michelin-csillagos étterem, csúcskategóriás golfpálya, tenisziskola és hozzáférés egy félreeső, homokos tengerpart.

Ezt a látványos luxusrezidenciát egy tisztelt spanyol építész tervezte, és egy svájci tervező-építő cég fejlesztette ki, akik gondoskodtak arról, hogy a híres svájci precizitás és minőség tükröződjön ennek a hihetetlen ingatlan minden aspektusában. A villa zökkenőmentesen ötvözi a modern esztétikát a legmodernebb technológiával, és olyan természetes textúrákra összpontosít, mint a kő, a fa, a víz és a növényzet, amelyeket arra használnak, hogy harmonizálják az épületet hihetetlen környezetével.

Ez a 800 m<sup>2</sup>-es telken található, modern ingatlan az építkezés előrehaladott szakaszában van, és 4 szinten van elosztva, beleértve a nagy földszintet, bőséges garázzsal és tárolóval, mosiszobát, mosókonyhát és két hálószobát, amelyek mindegyike rengeteg természeti környezetet élvez. két udvari rész fénye. Ennek a szintnek az elrendezése is nagyon könnyen adaptálható külön vendéglakás beépítésére. A további négy hálószoba, köztük a lenyűgöző mesterlakosztály az első emeleten található. Mindegyik teraszkapcsolattal és saját fürdőszobával rendelkezik, a mester pedig beltéri és kültéri zuhanyzóval, dizájnolt öltözővel és a teraszon sülllesztett jakuzzival rendelkezik. A fő nappali a legmagasabb belső szinten található, és egy lenyűgöző, nyitott koncepciójú tér lesz, csúcsminőségű konyhával és központi szigettel, amely zökkenőmentesen áramlik majd a hihetetlen teraszra, ahol végtelenített stílusú medence, grillező, étkező és chill out rész található. mindegyikből csodálatos kilátás nyílik az óceánra. A villát egy mesés tetőterasz zárja, amely opcionálisan szórakoztató bárral, naplemente-társalgóval és privát kabinokkal rendelkezik, ahol a kilátás egyszerűen fenséges lesz.

Ennek az ingatlan kivitelezése a legmagasabb színvonalú lesz, és 2025 második negyedévére esedékes. A tervezés a környezetbarátságra és az energiahatékonyságra helyezi a hangsúlyt, és számos funkcióval rendelkezik majd, beleértve a kerekesszékekkel megközelíthető liftet is. padlók, központi légkondicionálás és fűtés, napvédő üvegezés, parkosított szubtrópusi kert öntözőrendszerrel, vízesés bejárattal és klím szabályozott 500 palackos borospince! Ez az ingatlan valóban remekmű, és a legigényesebb ügyfélkör életstílusát fogja szolgálni, luxust, kényelmet, magánéletet és biztonságot kínálva. További információért, alaprajzok tanulmányozásáért és ennek a csodálatos, egyedülálló ingatlan személyes megtekintéséért forduljon a Clear Blue Skies-hez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljeseleg vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

