Velkolepá luxusní vila postavená podle nejvyšších standardů








Odkaz: 8717
Lokalita: Abama Golf
Typ: House
Postaveni: For Sale
Cena: €6,500,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 6
- **Vany:** 6
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 800 m^2
- **Vnitrni (m2):** 396 m^2
- **Terasa (m2):** 340 m^2
- **Rok vyroby:** 2025
- **Storeys:** 4

- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** BBQ Area, Easily Maintained Gardens, Swimming Pool
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pohledy:** Golf, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System

Velkolepá luxusní vila postavená podle nejvyšších standardů

Clear Blue Skies s poctěn představuje k prodeji tuto skutečně neuvěřitelnou luxusní vilu zasazenou do prostředí, které ztělesňuje luxus a exkluzivitu, jedinečný golfový resort Abama.

Na nejslunnějším jihozápadním pobřeží Tenerife se nachází prestižní rekreační a rezidenční destinace Abama Resort. Tento odlehlý ráj o rozloze 160 hektarů je na hony vzdálený od rušnějších turistických oblastí Tenerife a svým obyvatelům nabízí životní styl čistého luxusu a klidu ve skutečně magickém prostředí. V srdci resortu se nachází impozantní 5* hotel Ritz Carlton Abama, majestátně stojící na útesu s výhledem na oceán, s řadou bezchybných služeb, jako je restaurace oceněná michelinskou hvězdou, špičkové golfové hřiště, tenisová škola a přístup na odlehlou písečnou pláž.

Tuto velkolepou luxusní rezidenci navrhl uznávaný španělský architekt a vyvinula švýcarská projekční a stavební společnost, která zajistila, aby se proslulá švýcarská preciznost a kvalita odrážely v každém aspektu této neuvěřitelné nemovitosti. Vila bezproblémově propojuje moderní estetiku s nejmodernějšími technologiemi a se zaměřením na přírodní textury, jako je kámen, dřevo, voda a vegetace, které byly použity k harmonizaci budovy s jejím neuvěřitelným okolím.

Tato moderní nemovitost, která se nachází na pozemku o rozloze 800 m², je ve finální fázi výstavby a je rozdělena na 4 podlaží, včetně velkého přízemí s dostatečnou garáží a úložným prostorem, kinosálem, prádelnou a dvěma ložnicemi, které se všechny těší dostatku přirozeného světla ze dvou dvorních prostor. Dispozici tohoto podlaží lze také velmi snadno upravit tak, aby zahrnovala samostatný apartmán pro hosty.Další čtyři ložnice, včetně úžasné hlavní ložnice, se nacházejí v prvním patře.Všechny mají přístup na terasu a vlastní koupelnu, přičemž hlavní ložnice má vnitřní i venkovní sprchy, designovou šatnu a zapuštěnou vířivku na terase. Hlavní obytný prostor se nachází v nejvyšším vnitřním patře a bude představovat úžasný otevřený koncept s kuchyní nejvyšší kvality s centrálním ostrůvkem, která bude plynule přecházet na neuvěřitelnou terasu s nekonečným bazénem, grilem, jídelním koutem a relaxační zónou, to vše s nádherným výhledem na oceán. Vila je zakončena nádhernou střešní terasou vybavenou volitelným zábavním barem, lounge se západem slunce a soukromými kabanami, odkud jsou výhledy prostě úchvatné.

Dokončovací práce na této nemovitosti budou na absolutně nejvyšší úrovni. Design se zaměřuje na ekologičnost a energetickou účinnost a bude mít neuvěřitelnou řadu prvků, včetně bezbariérového výtahu do všech pater, centrální klimatizace a topení, prosklení s ochranou proti slunci, upravené subtropické zahrady se zavlažovacím systémem, vstupu s vodopádem a klimatizovaného vinného sklepa na 500 lahví! Tato nemovitost je skutečně mistrovským dílem a uspokojí životní styl i těch nejnáročnějších klientů a nabídne luxus, pohodlí, soukromí a bezpečí. Pro další informace, prostudování půdorysů a osobní prohlídku této nádherné a jedinečné nemovitosti kontaktujte Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech vyuzili p_íslušné právní rady.



0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com