

## Charmante Finca de deux chambres dans un endroit calme



**Référence:** 8715C

**Localité:** Taucho

**Type:** Maison (Bungalow)

**Statut:** A Vendre

**Prix:** €285,000

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Parcelle (m2):** 346 M<sup>2</sup>
- **Interne (m2):** 70 M<sup>2</sup>
- **Niveau du sol:** Ground

- **Décor:** Excellent État, Complètement Meublé, Style Contemporain, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Terrasse Couverte, Jardin, Terrasse sur Toit
- **Emplacement:** Lieu Calme, Propriété Isolée
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Un niveau

# Charmante Finca de deux chambres dans un endroit calme

Clear Blue Skies est heureux de vous proposer cette charmante propriété rurale indépendante à Taucho, située dans la municipalité d'Adeje et à quelques minutes en voiture du village traditionnel de Taucho. Elle offre une vue imprenable et constituerait le refuge idéal pour quelqu'un qui apprécie un mode de vie plus calme.

Adeje est une ville historique traditionnelle mais sophistiquée du sud de Tenerife. Ses avenues bordées d'arbres et ses cafés et restaurants décontractés en plein air créent une scène cosmopolite, et la ville accueille de nombreux événements culturels importants. Elle possède une communauté locale et internationale florissante et dispose de certaines des meilleures installations publiques du sud de l'île. Elle se trouve également à quelques minutes en voiture des principales stations balnéaires de Costa Adeje, notamment les quartiers cinq étoiles de Del Duque et La Caleta, avec leurs plages fantastiques, leurs centres commerciaux, leurs bars et restaurants. Elle offre un accès facile à Playa de las Americas et Los Cristianos et est proche de l'autoroute TF1, de sorte que l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt-cinq minutes en voiture.

Cette belle finca climatisée se trouve sur un terrain de 346 m<sup>2</sup> avec une vue magnifique et offre paix et tranquillité associées à des commodités modernes. La pièce à vivre est de plain-pied, adaptée aux personnes à mobilité réduite et comprend une cuisine ouverte aménagée et équipée, un salon lumineux avec coin repas, deux chambres doubles et une salle de douche moderne. À l'extérieur, la finca offre un jardin paysager nécessitant peu d'entretien, une terrasse couverte, un parking hors route et une terrasse sur le toit avec une vue paisible sur l'océan et les montagnes. Cette propriété unique serait idéale pour un client qui désire une maison individuelle dans un endroit rural calme, proche de la nature.

En résumé, il s'agit d'une propriété à prix abordable avec climatisation, proposée avec le mobilier en vedette, pour un client exigeant qui souhaite adopter le style de vie canarien, qui est charmant et plus doux que celui que l'on connaît dans les grandes stations balnéaires de la côte sud. Pour plus d'informations et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée, n'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies à notre bureau convivial de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

