

Fantastico appartamento con una camera da letto vicino all'oceano



Riferimento: 8714C

Località: Playa de la Arena

Complesso: Sunflower

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €238,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 1

• **Bagni:** 1

• **Interno (m2):** 62 m²

• **Terrazza (m2):** 13 m²

• **Piano terra:** 3

- **Comunità:** Giardino in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Spiaggia accessibile, Sulla spiaggia, Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Ventilatori a soffitto, Un piano

Fantastico appartamento con una camera da letto vicino all'oceano

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo meraviglioso appartamento con una camera da letto, fronte spiaggia, nel famosissimo complesso Sunflower a Playa de la Arena.

Playa de la Arena è un piccolo resort, situato sulla soleggiata costa occidentale di Tenerife, vicino ai principali resort di Puerto de Santiago e Los Gigantes. Questa parte di Tenerife è diventata sempre più popolare negli ultimi anni, attraendo la maggior parte degli investimenti esteri a Tenerife e dista solo dieci minuti dal magnifico resort Abama Golf. Playa de la Arena ha una vasta gamma di negozi, bar e ristoranti, ma ha un ritmo molto più rilassato rispetto ai grandi resort della costa meridionale. Grazie a una recente estensione dell'autostrada TF1, Playa de la Arena può essere raggiunta da Costa Adeje in circa quindici minuti e il tempo di percorrenza per l'aeroporto di Tenerife Sud è di circa trenta minuti.

Sunflower è un complesso sicuro con ascensori per tutti i piani. Ha una piscina, un giardino e aree terrazzate, a due passi dal mare e dagli altri servizi locali.

Questa moderna proprietà di 62 m² è stata recentemente ristrutturata in modo splendido e ha un ampio e luminoso soggiorno, una cucina open space completamente attrezzata di colore rosso acceso, un bagno con doccia e una camera matrimoniale ben proporzionata con ventilatore a soffitto e armadi a muro. Tuttavia, forse la caratteristica più eccezionale di questa proprietà è la doppia terrazza di 13 m², privata e direttamente accessibile dal soggiorno e dalla camera da letto, che vanta splendide viste sul mare e tende parasole retrattili, ideale per prendere il sole, divertirsi, cenare all'aperto o semplicemente godersi la vista tranquilla.

In conclusione, questo appartamento farà breccia nella maggior parte dei potenziali acquirenti, moderno, di buone dimensioni, fronte mare e arredato, pronto per essere utilizzato. Questa favolosa proprietà al 3° piano, accessibile tramite ascensore, offre una rara opportunità di godere di questa fantastica posizione e c'è un'abbondanza di parcheggi in strada nelle vicinanze. Come bonus, i deliziosi mobili moderni saranno inclusi nella vendita di questa proprietà. Ora scontato di 7.000 €, rappresenta un fantastico rapporto qualità-prezzo. Questa splendida proprietà è altamente raccomandata da Clear Blue Skies, contatta il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per ulteriori dettagli e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

