

Fantastisches Apartment mit einem Schlafzimmer in der Nähe des Ozeans



Referenz: 8714C

Gegend: Playa de la Arena

Komplex: Sunflower

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €238,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 62 m²
- **Terrasse (m2):** 13 m²
- **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, eingezäuntes Gebäude, Fahrstuhl, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, restauriert / renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** Strandzugang, am Strand, in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer mit Essecke, Duschaum
- **Aussicht:** Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Deckenventilatoren, eine Etage

Fantastisches Apartment mit einem Schlafzimmer in der Nähe des Ozeans

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses wundervolle Apartment mit einem Schlafzimmer direkt am Strand im sehr beliebten Sunflower-Komplex in Playa de la Arena präsentieren zu können.

Playa de la Arena ist ein kleiner Ferienort an der sonnenverwöhnten Westküste Teneriffas, in der Nähe der großen Ferienorte Puerto de Santiago und Los Gigantes. Dieser Teil Teneriffas ist in den letzten Jahren immer beliebter geworden und zieht die meisten ausländischen Investoren an. Er ist nur zehn Minuten vom herrlichen Abama Golf Resort entfernt. Playa de la Arena bietet eine große Auswahl an Geschäften, Bars und Restaurants, aber hier geht es viel gemächlicher zu als in den großen Ferienorten an der Südküste. Dank einer kürzlich erfolgten Erweiterung der Autobahn TF1 ist Playa de la Arena von Costa Adeje aus in etwa 15 Minuten zu erreichen, und die Fahrtzeit zum Flughafen Teneriffa Süd beträgt etwa 30 Minuten.

Sunflower ist ein sicherer Komplex mit Aufzügen zu allen Etagen. Er verfügt über einen Swimmingpool, einen Garten und Terrassenbereiche, nur einen Steinwurf vom Meer und den anderen örtlichen Annehmlichkeiten entfernt.

Dieses moderne Anwesen mit 62 m² wurde vor kurzem wunderschön renoviert und verfügt über ein geräumiges und helles Wohnzimmer, eine leuchtend rote, voll ausgestattete offene Küche, ein Duschbad und ein gut proportioniertes Doppelzimmer mit Deckenventilator und Einbauschränken. Das vielleicht herausragendste Merkmal dieses Anwesens ist jedoch die 13 m² große Doppelterrasse, die privat und direkt vom Wohnzimmer und Schlafzimmer aus zugänglich ist. Sie bietet einen herrlichen Meerblick und einziehbare Sonnenblenden, ideal zum Sonnenbaden, Unterhalten, Essen im Freien oder einfach zum Genießen der friedlichen Aussicht.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass diese Wohnung die meisten potenziellen Käufer ansprechen wird: modern, gute Größe, direkt am Strand, möbliert und bezugsfertig. Dieses fabelhafte Anwesen im 3. Stock, das mit dem Aufzug erreichbar ist, bietet eine seltene Gelegenheit, diese fantastische Lage zu genießen, und es gibt in der Nähe jede Menge Parkplätze auf der Straße. Als Bonus sind die schönen modernen Möbel im Verkauf dieser Immobilie inbegriffen. Jetzt um 7.000 € reduziert, bietet es ein fantastisches Preis-Leistungs-Verhältnis. Dieses schöne Anwesen wird von Clear Blue Skies wärmstens empfohlen. Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Büro in Fañabé Plaza für weitere Einzelheiten und um eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

