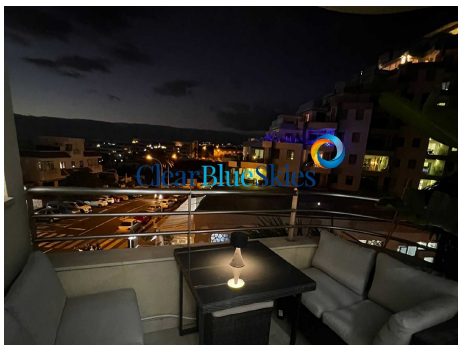


# ClearBlueSkies

## Modern appartement met twee slaapkamers op een populaire locatie



**Referentie:** 8713

**Plaats:** Playa Paraiso

**Complex:** Sol Paraiso

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €330,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 70 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 8 M<sup>2</sup>
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Woonkamer met eethoek, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Een niveau

# Modern appartement met twee slaapkamers op een populaire locatie

Clear Blue Skies presenteert met genoegen dit aantrekkelijke, ruime appartement met twee slaapkamers, gelegen in het populaire Sol Paraiso-complex in het hart van Playa Paraiso, dat deel uitmaakt van de prestigieuze wijk Costa Adeje.

Playa Paraiso is een lieflijk klein vakantieoord aan het zuidelijke deel van de westkust van Tenerife, waar het klimaat naar verluidt het beste is van het hele eiland, vandaar de naam die "Paradijsstrand" betekent. Playa Paraiso is misschien rustiger dan de grotere resorts, maar heeft de afgelopen jaren veel investeringen gezien met een verbeterde kustpromenade en de opening van twee 5-sterrenhotels in de buurt. Er zijn veel winkels, bars en restaurants in de buurt, evenals een klein zwart zandstrand. Het naburige stadje Callao Salvaje ligt dichtbij en biedt ook een scala aan extra voorzieningen, zoals een Franse bakkerij en een kerk, evenals veel meer bars en restaurants. De onlangs verlengde TF1-snelweg ligt in de buurt, dus de reistijd naar de luchthaven Tenerife Zuid is teruggebracht tot ongeveer 25 minuten en naar Playa de las Americas en Los Cristianos ongeveer 10 minuten.

Sol Paraiso is een beveiligd complex met twee gemeenschappelijke zwembaden en tuinen, plus bars en restaurants voor de deur en ligt dicht bij het prestigieuze 5\* Hard Rock Hotel and Beach Club. Het Rosa winkelcentrum met een selectie aan cafés, restaurants, winkels en een supermarkt ligt op slechts een paar minuten rijden en het strand is gemakkelijk te voet bereikbaar.

Dit mooie gerenoveerde appartement bevindt zich op de 3e verdieping van het complex, bereikbaar met de lift. Het pand is goed ingericht en heeft een ruime open woonruimte met een hal, badkamer, twee slaapkamers (één met inbouwkasten), beide met uitzicht op zee. De strakke moderne keuken heeft toegang tot een handig terras en de woonkamer biedt voldoende opbergruimte en ruimte voor een eettafel. Het balkon biedt uitzicht op de kust en de zee, de ideale plek om te ontspannen en te genieten van het heerlijke klimaat dat Tenerife te bieden heeft.

Concluderend is dit mooie appartement ideaal gelegen in dit steeds populairder wordende gebied en indien nodig kan er lokaal een garageplaats worden gehuurd. Als extra voordeel wordt het pand volledig gemeubileerd verkocht, is het voorzien van airconditioning en is het klaar voor gebruik. Nu verlaagd met 30.000€, daarom raadt Clear Blue Skies ten zeerste aan om het snel te bezichtigen. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om afspraken te maken voor een begeleide bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

