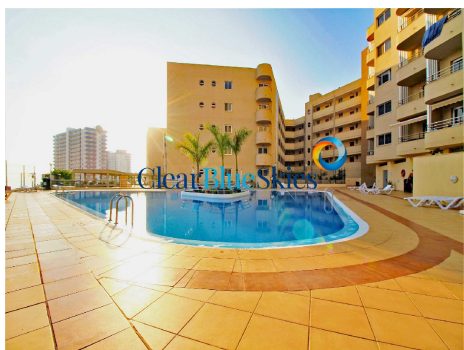


## Moderní apartmán se 2 ložnicemi v oblíbené lokalitě



**Odkaz:** 8713

**Lokalita:** Playa Paraiso

**Komplex:** Sol Paraiso

**Typ:** Apartment

**Postaveni:** For Sale

**Cena:** €330,000

**Hodnoceni energeticke ucinnosti:** Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 70 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 8 m<sup>2</sup>
- **Uroveň podlahy:** 3

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Refurbished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Sea, Town
- **Dalsi:** Air Conditioning, One Level

## Moderní apartmán se 2 ložnicemi v oblíbené lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento atraktivní prostorný apartmán se dvěma ložnicemi, který se nachází v oblíbeném komplexu Sol Paraiso v srdci Playa Paraiso, který je součástí prestižní oblasti Costa Adeje.

Playa Paraiso je krásné malé letovisko na jižní části západního pobřeží Tenerife, kde je údajně nejlepší klima na celém ostrově, odtud název, který znamená „Rajská pláž“. Playa Paraiso je možná tišší než větší letoviska, ale v posledních letech zaznamenala spoustu investic s vylepšeným pobřežním chodníkem a otevřením dvou 5hvězdičkových hotelů v blízkosti. V okolí je mnoho obchodů, barů a restaurací a také malá pláž s černým pískem. Sousední město Callao Salvaje je blízko a nabízí také řadu dalších zařízení, jako je francouzská pekárna a kostel, stejně jako mnoho dalších barů a restaurací. Nedávno prodloužená dálnice TF1 je nedaleko, takže doba jízdy na letiště Tenerife South je zkrácena na přibližně 25 minut a do Playa de las Americas a Los Cristianos přibližně 10 minut.

Sol Paraiso je bezpečný komplex se dvěma společnými bazény a zahradami, plus bary a restaurace na prahu a nachází se v blízkosti prestižního 5\* Hard Rock Hotelu a plážového klubu. Obchodní centrum Rosa s řadou kaváren, restaurací, obchodů a supermarketů je jen pár minut jízdy od hotelu a na pláž se snadno dostanete pěšky.

Tento krásný zrekonstruovaný byt se nachází ve 3. patře komplexu dostupného výtahem. Nemovitost je dobře vybavena a má prostorný otevřený koncept obývacího prostoru sestávající ze vstupní haly, koupelny, dvou ložnic (jedna s vestavěnými skříněmi), obě mají výhled na moře. Z elegantní moderní kuchyně je přístup na praktickou terasu a obývací pokoj nabízí dostatek úložného prostoru a prostoru pro jídelní stůl. Balkon těží z výhledu na pobřeží a na moře, je ideálním místem k relaxaci a užívání si nádherného klimatu, které Tenerife nabízí.

Závěrem lze říci, že tento krásný byt má ideální polohu v této stále oblíbenější oblasti a v případě potřeby je možné pronajmout garážové stání. Další výhodou je, že nemovitost se prodává kompletně zařízená, je klimatizovaná a připravená k užívání. Nyní snížena o 30 000 €, proto Clear Blue Skies důrazně doporučujeme včasné zhlédnutí. Kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář ve Fañabé Plaza pro více informací a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

