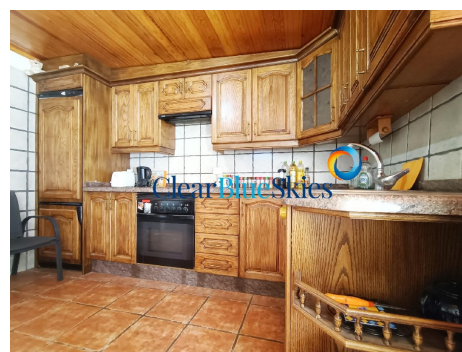


Charmant traditioneel Canarisch huis in dorpsomgeving



Referentie: 8712
Plaats: San Miguel de Abona
Type: Huis (Rustiek huis)
Toestand: Verkocht
Prijs: €179,950

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Keukens: 1
intern (m2): 128 M²
Verdiepingen: 2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Goede Staat, Rustieke stijl, Houten Vloeren, Houten balken
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Zone voor paardensport, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Rustige ligging, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Keuken met eethoek, Rustieke badkamer
- **Zicht:** Stad
- **Extra:** Keramische kookplaat, Oven, Wasmachine

Charmant traditioneel Canarisch huis in dorpsomgeving

Clear Blue Skies presenteert met veel genoegen dit charmante Canarische huis te koop, gelegen in het hart van het cultureel rijke en historische stadje San Miguel, in het zuiden van Tenerife.

San Miguel de Abona is een aantrekkelijke stad met een groot aantal lokale voorzieningen, zoals scholen, artsen, cafés en restaurants, terwijl het een traditioneel Canarisch gevoel behoudt. Het biedt goede openbaarvervoersverbindingen en ligt op slechts vijftien minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid, met de dichtstbijzijnde kustplaatsen Golf del Sur en Amarilla Golf, gebouwd rond hun respectievelijke kampioenschapsgolfbanen en met Amarilla Golf, waar ook de San Miguel Marina is gevestigd. De belangrijkste snelweg TF1 ligt op slechts 10 minuten rijden, wat betekent dat alle andere steden en resorts in het zuiden, zoals Los Cristianos, Playa de las Americas en de hele Costa Adeje, zeer gemakkelijk bereikbaar zijn.

Dit mooie huis ligt dicht bij het centrum van de stad, maar in een rustige woonstraat met slechts een handvol burens, wat betekent dat wonen hier een leven vol vrede en rust belooft, gegarandeerd. Binnen op de begane grond beschikt dit huis over een grote woonkamer met een prachtig houten plafond en veel natuurlijk licht van twee sets deuren, één aan de voorkant en één aan de achterkant. De onafhankelijke eetkeuken is ook een heel mooi formaat en is volledig uitgerust met rustieke houten units. Er is ook een complete familiebadkamer op dit niveau met een hoekdouche.

Op de bovenste verdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers, beide met kenmerkende schuine houten plafonds en de hoofdslaapkamer is ongelooflijk ruim en heeft een houten vloer. Er is ook een tweede complete familiebadkamer op deze verdieping.

Dit is zeker geen woning voor klanten die dicht bij of in de grote badplaatsen willen wonen, maar het zou perfect zijn voor iemand die in een traditioneel Canarisch pand wil wonen in een klein Canarisch stadje, dicht bij de Canarische dennenbossen en op weg naar de berg Teide, de hoogste berg in het Spaanse gebied. Dit heerlijke pand zou een perfect huis zijn voor het hele jaar, of een pensioneringswoning of zelfs een vakantiehuis voor iemand die op zoek is naar een woning in een meer ontspannen en traditionele omgeving. Omdat het zeer redelijk geprijsd is, volledig gemeubileerd en veel potentieel heeft vanwege de goede grootte van de kamers, is dit een uitstekende kans en een die zeker veel aandacht zal trekken, dus neem vandaag nog contact op met Clear Blue Skies voor meer informatie of om uw begeleide bezichtigingsafspraak te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

