

Charmante maison traditionnelle canarienne dans un cadre de village



Référence: 8712
Localité: San Miguel de Abona
Type: Maison (Maison Rustique)
Statut: A Vendre
Prix: €190,000

Lits: 2
Bains: 2
Cuisines: 1
Interne (m2): 128 M²
Étages: 2

Classe d'efficacité énergétique:



- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Style Rustique, Plancher, Poutres
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Zone d'Équitation, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine avec Coin-Repas, Salle de Bain Rustique
- **Vues:** Ville
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Four, Machine à Laver

Charmante maison traditionnelle canarienne dans un cadre de village

Clear Blue Skies a le grand plaisir de présenter à la vente cette charmante maison canarienne, située au cœur de la ville culturellement riche et historique de San Miguel, au sud de Tenerife.

San Miguel de Abona est une ville attrayante qui bénéficie de toute une série d'équipements locaux tels que des écoles, des médecins, des cafés et des restaurants tout en conservant une atmosphère traditionnelle des Canaries. Elle est bien desservie par les transports en commun et se trouve à seulement quinze minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. Les stations balnéaires les plus proches sont Golf del Sur et Amarilla Golf, construites autour de leurs parcours de golf de championnat respectifs. Amarilla Golf abrite également la marina de San Miguel. L'autoroute principale TF1 n'est qu'à 10 minutes en voiture, ce qui signifie que toutes les autres villes et stations balnéaires du sud, comme Los Cristianos, Playa de las Americas et toute la Costa Adeje, sont très facilement accessibles.

Cette jolie maison est située à proximité du centre-ville mais dans une rue résidentielle calme avec seulement une poignée de voisins, ce qui signifie que vivre ici promet une vie pleine de paix et de tranquillité, garantie. Au rez-de-chaussée, cette maison comprend un grand salon avec un joli plafond en bois et beaucoup de lumière naturelle grâce à deux portes, une à l'avant et une à l'arrière. La cuisine-salle à manger indépendante est également de très belle taille et est entièrement équipée d'éléments en bois de style rustique. Il y a également une salle de bain familiale complète à ce niveau avec douche d'angle.

Le niveau supérieur abrite deux chambres doubles, toutes deux dotées de plafonds en bois en pente, la chambre principale étant incroyablement spacieuse et dotée de parquet. Il y a également une deuxième salle de bain familiale complète à ce niveau.

Bien sûr, ce n'est pas une propriété pour les clients souhaitant être à proximité ou dans les principales stations balnéaires, mais elle serait parfaite pour quelqu'un souhaitant vivre dans une propriété traditionnelle des Canaries dans une petite ville des Canaries, à proximité des forêts de pins des Canaries et sur le chemin du mont Teide, la plus haute montagne des territoires espagnols. Cette charmante propriété serait une résidence parfaite toute l'année, une propriété de retraite ou même une maison de vacances pour quelqu'un à la recherche d'une propriété dans un environnement plus détendu et traditionnel. Étant à un prix très raisonnable, entièrement meublé et ayant beaucoup de potentiel supplémentaire en raison de la bonne taille des pièces, c'est une excellente opportunité et qui ne manquera pas d'attirer beaucoup d'attention, alors veuillez contacter Clear Blue Skies dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser votre rendez-vous de visite accompagné.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

