

## Encantadora casa tradicional canaria en un entorno de pueblo



**Referencia:** 8712

**Localidad:** San Miguel de Abona

**Tipo:** Casa (Casa Rústica)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €190,000

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

**Cocinas:** 1

**Interno (m<sup>2</sup>):** 128 m<sup>2</sup>

**Plantas:** 2

**Clase de Eficiencia Energética:**



- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En buenas condiciones, Estilo Rústico, Suelos de Madera, Vigas de Madera
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Zona de Equitación, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina con comedor, Baño Rústico
- **Vistas:** Ciudad
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Horno, Lavadora

# Encantadora casa tradicional canaria en un entorno de pueblo

Clear Blue Skies tiene el gran placer de presentar a la venta esta encantadora casa canaria, ubicada en el corazón de la culturalmente rica e histórica ciudad de San Miguel, en el sur de Tenerife.

San Miguel de Abona es una atractiva ciudad que cuenta con una gran variedad de servicios locales, como escuelas, médicos, cafeterías y restaurantes, a la vez que conserva un ambiente tradicionalmente canario. Ofrece buenas conexiones de transporte público y se encuentra a solo quince minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. Los complejos turísticos costeros más cercanos son Golf del Sur y Amarilla Golf, construidos alrededor de sus respectivos campos de golf de campeonato, y Amarilla Golf también alberga el puerto deportivo de San Miguel. La autopista principal TF1 está a solo 10 minutos en coche, lo que significa que se puede acceder fácilmente a todas las demás ciudades y complejos turísticos del sur, como Los Cristianos, Playa de las Américas y toda Costa Adeje.

Esta hermosa casa está ubicada cerca del centro de la ciudad, pero en una tranquila calle residencial con solo un puñado de vecinos, lo que significa que vivir aquí promete una vida llena de paz y tranquilidad, garantizada. Internamente, en la planta baja, esta casa cuenta con un gran salón con un hermoso techo de madera y mucha luz natural a través de dos juegos de puertas, una en la parte delantera y otra en la parte trasera. La cocina comedor independiente también es de muy buen tamaño y viene completamente equipada con muebles de madera de estilo rústico. También hay un baño familiar completo en este nivel con ducha de esquina.

El nivel superior alberga dos dormitorios dobles, ambos con techos de madera a dos aguas y el dormitorio principal es increíblemente espacioso y cuenta con suelo de madera. También hay un segundo baño familiar completo en este nivel.

Sin duda, esta no es una propiedad para clientes que deseen estar cerca o en las principales ciudades turísticas, sin embargo, sería perfecta para alguien que desee vivir en una propiedad tradicional canaria en un pequeño pueblo canario, cerca de los bosques de pino canario y de camino al Teide, la montaña más alta de los territorios españoles. Esta encantadora propiedad sería una residencia perfecta para todo el año, una propiedad para jubilados o incluso una casa de vacaciones para alguien que busque una propiedad en un entorno más relajado y tradicional. Con un precio muy razonable, completamente amueblada y con mucho potencial adicional debido al buen tamaño de las habitaciones, esta es una excelente oportunidad y una que seguramente atraerá mucha atención, así que comuníquese con Clear Blue Skies hoy mismo para obtener más información o para organizar su cita de visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

